+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

695.000 €

REFERENCIA R5505889

Exclusiva Residencia de Lujo en El Paraíso: Vistas Panorámicas y Confort Sin Igual en la Costa del Sol

3	165 m²	22 m²	46 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Le damos la bienvenida a una oportunidad inigualable para experimentar el epítome de la vida de lujo en el sur de España. Presentamos esta magnífica casa adosada, meticulosamente renovada y mejorada, que se alza majestuosamente en una de las zonas más prestigiosas y codiciadas de la Costa del Sol: El Paraíso. Ubicada estratégicamente en una elevación natural, esta propiedad ofrece un espectáculo visual constante con sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas que enmarcan el horizonte, proporcionando un telón de fondo idílico para cada momento del día.

Desde el primer instante, esta residencia cautiva por su inteligente diseño y su enfoque en el confort moderno. Una de sus características más distintivas y lujosas es la presencia de un ascensor privado que conecta armoniosamente todas las plantas, desde el nivel del sótano y el garaje hasta la planta superior, garantizando una accesibilidad y comodidad excepcionales para sus residentes e invitados. La distribución en diferentes niveles, realzada por una serie de terrazas elegantemente dispuestas, ha sido concebida para maximizar el disfrute del clima mediterráneo, ofreciendo rincones soleados durante las horas centrales del día y refugios sombreados para las tardes, perfectos para el relax o el entretenimiento al aire libre.

Un Diseño Interior de Vanguardia y Materiales Nobles

Al adentrarse en el interior de esta joya arquitectónica, se percibe de inmediato una atmósfera de sofisticación y calidez. La cocina, elemento central de cualquier hogar, ha sido ingeniosamente abierta, creando un espacio diáfano que fluye con naturalidad hacia el luminoso salón y, a su vez, se extiende hacia las áreas exteriores. Esta integración perfecta de espacios no solo amplifica la sensación de amplitud, sino que también facilita la interacción social y el disfrute en familia, convirtiendo cada reunión en una experiencia inolvidable. La reciente renovación ha incorporado una estética contemporánea sin sacrificar la esencia del lujo mediterráneo.

Cada detalle de la propiedad ha sido cuidadosamente seleccionado y actualizado para reflejar los más altos estándares de calidad y diseño. Se han instalado exquisitos alicatados y pavimentos de mármol pulido que irradian elegancia y durabilidad. Las nuevas barandillas, con su diseño moderno y líneas limpias, aportan un toque de distinción a las escaleras y balcones. Como pieza central del salón, una flamante chimenea de gas invita a crear ambientes cálidos y acogedores durante las noches más frescas, añadiendo un elemento de confort y lujo que transformará sus veladas.

Espacios Privados y Vistas de Ensueño

La planta superior de esta excepcional casa adosada alberga las estancias más íntimas y personales. Aquí encontramos dos dormitorios con baño en suite, cada uno de ellos diseñado para ofrecer un remanso de paz y privacidad. Los baños han sido completamente renovados con acabados de primera calidad, reflejando un estilo moderno y funcional. El dormitorio principal, generoso en dimensiones, es un verdadero santuario, un espacio donde el confort y la elegancia se fusionan. Desde este dormitorio principal, se accede directamente a su propia terraza privada, un lugar ideal para disfrutar del café matutino con vistas al mar o contemplar las estrellas en la tranquilidad de la noche.

Adicionalmente, junto a la cocina, se ha dispuesto un aseo de cortesía, recientemente renovado, que añade un toque de funcionalidad y comodidad para los visitantes. Este espacio, aunque discreto, ha sido diseñado con la misma atención al detalle que el resto de la propiedad.

Versatilidad y Conexión con el Exterior

El sótano de la propiedad no es un espacio secundario, sino una extensión perfectamente integrada y funcional del hogar. Incluye un amplio dormitorio adicional y un baño completo, ideal para alojar a invitados con total independencia, utilizarlo como estudio o incluso como sala de juegos. La conexión directa con el garaje privado es una ventaja considerable, facilitando la descarga de compras o el acceso discreto. La presencia del ascensor, que llega hasta este nivel, subraya la accesibilidad y el lujo que definen a esta propiedad en cada rincón.

Un encantador rincón ajardinado, recién alicatado y diseñado con gusto, se convierte en un oasis privado conectado tanto a la planta principal como al sótano. Este espacio exterior es perfecto para disfrutar del sol durante la mayor parte del día, creando un ambiente sereno para la lectura, el descanso o pequeñas reuniones al aire libre, un verdadero lujo en la intimidad de su hogar.

Un Estilo de Vida Exclusivo en Comunidad

Situada dentro de una selecta comunidad cerrada, esta casa adosada ofrece un nivel de seguridad y tranquilidad excepcional, proporcionando una paz mental invaluable. Los residentes tienen el privilegio de disfrutar de una amplia piscina comunitaria, perfectamente mantenida, rodeada de exuberantes jardines paisajísticos que invitan al paseo y al relax. Todo ello contribuye a crear un entorno sereno, familiar y armonioso, donde la privacidad y la comunidad coexisten en equilibrio perfecto.

Esta distinguida casa adosada en El Paraíso representa mucho más que una propiedad; es una invitación a un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol. Su ubicación estratégica la sitúa a pocos minutos de una vasta oferta de tiendas, boutiques exclusivas y restaurantes gourmet que satisfarán los paladares más exigentes. Además, la proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa y a las idílicas playas del Mediterráneo, la convierte en una opción idónea. Ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan la excelencia en su día a día o como una lujosa casa de vacaciones donde crear recuerdos inolvidables, esta propiedad lo tiene todo para ofrecer una experiencia de vida excepcional bajo el sol del sur de España.

Detalles

Referencia	R5505889	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	695.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	165 m²	Parcela	22 m²
Terraza	46 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella