

BENAHAVÍS

350.000 €

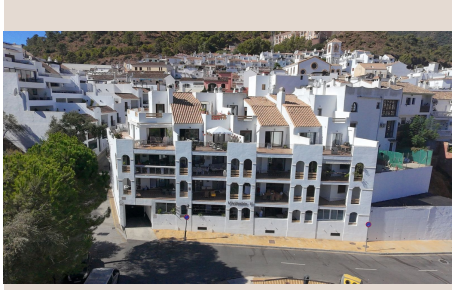
REFERENCIA R5506183

Exquisito Apartamento con Terraza Panorámica en el Epicentro Gastronómico de Benahavís

2	2	115 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una propiedad excepcional que encarna la esencia del lujo tranquilo y la vida mediterránea. Ubicado en el corazón del pintoresco y codiciado pueblo de Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol", este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños ofrece una combinación inigualable de espacios generosos, confort moderno y una codiciada ubicación. Es una joya para quienes buscan un hogar permanente, un refugio vacacional exclusivo o una inversión lucrativa, gracias a su licencia de alquiler turístico ya activa.

Desde el momento en que se cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad envuelve cada rincón de este hogar. El espacioso salón se erige como el corazón de la casa, un lugar diseñado para el relax y el entretenimiento. Sus grandes ventanales no solo inundan el espacio con luz natural durante todo el día, sino que también ofrecen una conexión fluida con la verdadera protagonista de esta propiedad: una magnífica terraza cubierta. Este diseño de planta abierta permite una transición armoniosa entre los espacios interiores y exteriores, ideal para disfrutar del clima privilegiado del sur de España durante todo el año.

Un Estilo de Vida Mediterráneo en su Propia Terraza

La terraza es, sin duda, el elemento distintivo de este apartamento. De generosas dimensiones y elegantemente cubierta, se convierte en una extensión natural del salón, ofreciendo un entorno idílico para la vida al aire libre. Imagínese desayunando cada mañana mientras contempla las vistas que se extienden sobre el encantador pueblo de Benahavís y las majestuosas colinas circundantes. Es el escenario perfecto para cenas al aire libre bajo las estrellas, tertulias con amigos y familiares, o simplemente para relajarse con un buen libro, disfrutando de la brisa mediterránea y la tranquilidad que solo un entorno así puede ofrecer. Aquí, la promesa de un clima soleado se convierte en una realidad diaria, invitando a vivir cada momento al máximo.

La cocina, independiente y funcional, está diseñada para satisfacer las necesidades de cualquier aficionado culinario, ofreciendo un espacio práctico y organizado para preparar deliciosas comidas con productos frescos locales. Los dos dormitorios son santuarios de tranquilidad, cada uno diseñado con generosas dimensiones para asegurar el máximo confort y privacidad. Con amplios armarios empotrados y una distribución inteligente, ofrecen un refugio sereno al final del día. Los dos baños completos, bien equipados y con acabados de calidad, complementan la comodidad de esta vivienda, garantizando funcionalidad y estilo.

Comodidades Exclusivas y una Ubicación Inmejorable

La comodidad se extiende más allá de los interiores. Este apartamento incluye una plaza de aparcamiento privada dentro del complejo, un lujo invaluable en el centro de un pueblo, y un trastero adicional, ideal para almacenar pertenencias y mantener el hogar organizado y despejado. El edificio cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso a todas las plantas y garantiza la accesibilidad para todos. Estas comodidades no solo añaden un valor significativo a la propiedad, sino que también simplifican la vida cotidiana, permitiéndole disfrutar plenamente de su tiempo en Benahavís.

Benahavís: El Corazón Gastronómico y Natural de la Costa del Sol

Benahavís es mucho más que un pueblo; es una experiencia. Este pintoresco enclave andaluz, enclavado en las estribaciones de la Sierra Blanca, es mundialmente reconocido por su exquisita oferta gastronómica, ganándose el apodo de "El Comedor de la Costa del Sol". Sus calles empedradas están salpicadas de restaurantes con estrella Michelin y tradicionales bares de tapas, donde la cocina local e internacional se fusiona para deleitar los paladares más exigentes. La atmósfera auténtica del pueblo, con su encanto rústico y su vibrante vida social, ofrece un contraste sereno con el bullicio de la costa.

La ubicación estratégica del pueblo, en el sur de España, a pocos minutos de las playas doradas y los campos de golf de renombre mundial, lo convierte en un destino privilegiado. Mientras que Benahavís ofrece un entorno de paz y belleza natural, con innumerables rutas de senderismo y paisajes impresionantes para explorar, las vibrantes ciudades de Marbella y Estepona están a un corto trayecto en coche. Esto significa que puede disfrutar de la tranquilidad del pueblo por la mañana y, por la tarde,

sumergirse en la sofisticación de Puerto Banús, las boutiques de lujo de Marbella, o las animadas playas y puertos deportivos de la Costa del Sol. La proximidad a más de 70 campos de golf en la región subraya su atractivo para los entusiastas de este deporte, haciendo de este apartamento la base perfecta para explorar lo mejor de la vida andaluza y la Costa del Sol.

Una Oportunidad de Inversión Única con Luxury Realty

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable, ya sea como una residencia permanente que promete un estilo de vida de calidad, un refugio vacacional donde desconectar del mundo, o una inversión inteligente. La posesión de una licencia de alquiler turístico no solo simplifica el proceso para aquellos interesados en generar ingresos, sino que también garantiza la demanda constante en un mercado tan deseado como el de Benahavís. Su combinación de ubicación privilegiada, amplios espacios, comodidades modernas y el encanto inconfundible del pueblo, lo convierten en una propuesta irresistible. En Luxury Realty, entendemos que cada propiedad cuenta una historia; permítanos mostrarle la historia que este magnífico apartamento tiene para contar. Contáctenos hoy para organizar una visita y descubrir su próximo hogar en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5506183	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	350.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	115 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión