+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA DUQUESA

339.000 €

Adosado en La Duquesa

REFERENCIA R5506462

3	97 m²	30 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Adosada renovada en primera línea de golf en Duquesa Golf Ubicada en Duquesa Golf, en Manilva Costa, en un agradable entorno residencial rodeado de zonas verdes y en primera línea de golf. El Puerto Deportivo de La Duquesa y sus playas se encuentran a tan solo 5 minutos en coche, con una amplia variedad de restaurantes, comercios y servicios. Sotogrande y Estepona están ambas a aproximadamente 10 minutos, ofreciendo una ubicación muy cómoda para disfrutar de esta zona de la Costa del Sol. La propiedad es una adosada de dos plantas, renovada y muy bien presentada, lista para entrar a vivir. Su cómoda distribución incluye una amplia terraza privada orientada al suroeste, con sol durante gran parte del día. Sus numerosos ventanales proporcionan abundante luz natural, mientras que la chimenea y el aire acondicionado aportan confort durante todo el año. La vivienda cuenta además con termo nuevo, instalado el año pasado. Se encuentra dentro de una cuidada comunidad residencial con jardines y piscina comunitaria a pocos pasos de la vivienda, combinando la privacidad y el espacio de una casa con la comodidad de unas agradables zonas comunes. Actualmente, la comunidad está llevando a cabo trabajos de pintura exterior y modernización en tonos neutros, renovando y actualizando la imagen del conjunto residencial. La propiedad dispone además de dos plazas de aparcamiento numeradas en la entrada de ■la ■urbanización. Una ■vivienda ■muy completa ■por ■su ■ubicación, ■espacios ■exteriores, luminosidad ■y ■proximidad a ■la ■costa, ideal ■tanto ■como ■residencia ■habitual como segunda ■vivienda ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5506462	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	339.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	97 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella