+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CABOPINO

449.900 €

REFERENCIA R5506615

Exclusividad y Lujo Frente al Mar: Su Oasis Mediterráneo en Cabopino

3	2	91 m²	18 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual: un exquisito apartamento de tres dormitorios en primera línea de playa, que goza de una de las posiciones más privilegiadas dentro de un codiciado y exclusivo complejo residencial cerrado. Desde su encantadora terraza, los residentes disfrutan de vistas panorámicas que capturan la impresionante piscina comunitaria y los exuberantes jardines tropicales, creando un telón de fondo idílico para la vida mediterránea.

Ubicación Inmejorable: El Corazón de Cabopino, Costa del Sol

Situado estratégicamente en la frontera de las distinguidas zonas de Artola Baja y Carib Playa, este inmueble representa la quintaesencia del lujo costero en el sur de España. Cabopino, una joya escondida en el este de Marbella, es famoso por su atmósfera relajada, su encantador puerto deportivo y sus playas vírgenes. Aquí, la belleza natural se fusiona con la sofisticación, ofreciendo un estilo de vida que muchos anhelan.

La proximidad del apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. A tan solo unos minutos a pie, se encuentra el pintoresco Puerto de Cabopino, un enclave vibrante donde yates de lujo adornan el muelle y una selección de restaurantes y bares ofrecen experiencias gastronómicas inolvidables, desde mariscos frescos hasta cocina internacional. Además, los amantes de la naturaleza disfrutarán de la cercanía a las espectaculares Dunas de Artola, un monumento natural protegido que ofrece kilómetros de playas vírgenes y paisajes dunares únicos, ideales para paseos al atardecer o jornadas de sol y mar.

Este enclave privilegiado también ofrece fácil acceso a algunas de las playas más aclamadas del este de Marbella y a sus populares chiringuitos de playa, donde se puede disfrutar de la auténtica cocina andaluza con los pies en la arena. La combinación de tranquilidad, belleza natural y acceso a servicios de primer nivel convierte a esta ubicación en una de las más deseables de toda la Costa del Sol, proporcionando el equilibrio perfecto entre evasión y comodidad.

Un Refugio de Lujo y Bienestar: El Complejo Residencial

El complejo residencial donde se ubica este apartamento es sinónimo de exclusividad y calidad de vida. Con un diseño arquitectónico que se integra armoniosamente con el entorno, ofrece a sus residentes una experiencia de resort de cinco estrellas. La seguridad está garantizada por un sistema de acceso controlado, proporcionando tranquilidad y privacidad a todos sus propietarios. Los espacios comunes han sido diseñados pensando en el máximo disfrute y confort, convirtiendo cada día en unas vacaciones permanentes.

Un Santuario Privado con Vistas Deslumbrantes

El interior del apartamento, presentado en condiciones excepcionales y meticulosamente mantenido, irradia un aire de sofisticación y calidez. Destacan sus elegantes suelos de mármol crema que se extienden por toda la vivienda, aportando luminosidad, frescura y una sensación de amplitud. Cada detalle ha sido cuidado para ofrecer un ambiente de lujo discreto y funcional.

El corazón de esta vivienda es, sin duda, su encantadora terraza esquinera. Este espacio al aire libre, generoso en tamaño y estratégicamente orientado, se convierte en el lugar perfecto para relajarse, disfrutar de un café matutino con la brisa marina o contemplar la serenidad del entorno. Sus vistas directas a la espectacular piscina y a los exuberantes jardines tropicales crean una atmósfera de paz y sosiego, invitando a desconectar y a sumergirse por completo en el auténtico estilo de vida mediterráneo, bajo el cálido sol andaluz.

Interiores Refinados y Confort Moderno

Pensando en el confort y la eficiencia, el actual propietario ha implementado recientemente una serie de innovadoras mejoras destinadas a optimizar el ahorro energético y la calidad de vida. Entre estas mejoras se incluyen una nueva caldera de alta eficiencia, una actualización integral del sistema de aire acondicionado para garantizar un clima perfecto en cualquier estación, un moderno frigorífico de bajo consumo y un sistema de descalcificador de agua, asegurando un suministro de agua de calidad

superior para toda la vivienda. Estas adiciones no solo elevan el estándar de confort, sino que también contribuyen a una significativa reducción en los costes de mantenimiento, alineándose con un estilo de vida más sostenible y moderno.

Para mayor comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada dentro del complejo, un valor añadido incalculable en una zona costera. Además, el complejo residencial ofrece una amplia gama de amenidades para el disfrute de sus residentes, incluyendo dos pistas de tenis para los entusiastas del deporte, una pequeña zona de juegos infantiles para el entretenimiento de los más pequeños, y por supuesto, los ya mencionados jardines tropicales y una piscina de diseño que configuran un ambiente de resort inigualable.

Un Estilo de Vida Mediterráneo Sin Igual

Los magníficamente mantenidos jardines tropicales y la piscina, un oasis de aguas cristalinas, crean una atmósfera de resort de lujo que invita a la relajación y al disfrute. Este apartamento no es solo una propiedad; es un destino, una invitación a vivir la vida al máximo en uno de los rincones más bellos de la Costa del Sol. Es el hogar ideal junto al mar para aquellos que buscan una residencia principal que ofrezca paz y servicios de alta calidad, un idílico refugio vacacional donde escapar del ajetreo diario, o una inversión inmobiliaria astuta en una de las ubicaciones costeras más deseadas y con mayor potencial de revalorización en el este de Marbella.

Su Inversión de Lujo en la Costa del Sol

Adquirir esta propiedad a través de Luxury Realty es una decisión que trasciende la simple compra de un inmueble; es invertir en un estilo de vida de ensueño, en un legado de lujo y en un futuro prometedor. La combinación de su ubicación privilegiada en Cabopino, sus impecables condiciones, las modernas mejoras implementadas y las excepcionales amenidades del complejo, la convierten en una oportunidad verdaderamente única en el mercado.

Una propiedad fantástica en una ubicación soberbia que, sin lugar a dudas, debe ser visitada para apreciar plenamente su encanto y potencial. No deje escapar la oportunidad de poseer este pedazo de paraíso en el sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita privada y descubrir su futuro hogar.

Detalles

Referencia	R5506615	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	449.900 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	91 m²	Parcela	–
Terraza	18 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Jardín privado, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella