+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

1.900.000 €

REFERENCIA R5507848

Exquisita Villa en Venta: Un Lienzo de Lujo y Potencial en Los Álamos, Torremolinos

4	4	554 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada urbanización de Los Álamos, un enclave privilegiado de Torremolinos, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir una villa excepcional. Este magnífico inmueble, gestionado por Luxury Realty, redefine el concepto de vida mediterránea, fusionando amplios espacios, una privacidad inigualable y una distribución inteligente que la convierte en el hogar ideal, ya sea como residencia principal para aquellos que buscan un refugio permanente bajo el sol del sur de España, o como un sofisticado segundo hogar donde desconectar y disfrutar de la Costa del Sol. Su ubicación estratégica en una de las zonas más vibrantes y tranquilas a la vez de Torremolinos, garantiza un estilo de vida de confort y exclusividad, a solo unos minutos de las doradas playas y de todas las comodidades urbanas.

Diseño Interior: Espacios Generosos y Confort Residencial

La villa se distingue por su generosa superficie, que alberga cuatro dormitorios de dimensiones considerables, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Destaca el dormitorio principal, una verdadera suite que incluye un práctico y elegante vestidor, un detalle que añade un toque de lujo y funcionalidad al espacio. La propiedad cuenta con un total de cuatro baños completos, tres de los cuales son en suite, asegurando la independencia y el bienestar de cada miembro de la familia o de sus invitados. Cada baño ha sido concebido para ser un santuario personal, ofreciendo la tranquilidad y el espacio necesarios para la relajación diaria. La fluidez entre las estancias se complementa con una estética clásica, que si bien evoca un encanto atemporal, también invita a la personalización para adaptarla a los gustos más contemporáneos.

En cuanto a las zonas de convivencia, la villa ofrece un impresionante salón principal, bañado en luz natural y con proporciones que permiten una versátil disposición del mobiliario, ideal para reuniones familiares o eventos sociales. La cocina, independiente y funcional, proporciona un espacio definido para la creación culinaria, con la posibilidad de ser transformada en un moderno centro gastronómico abierto o conservando su diseño actual con un toque tradicional. Complementando estas áreas, se encuentra una acogedora sala de estar adicional, un rincón perfecto para momentos de lectura, tertulias íntimas o como estudio, ofreciendo múltiples ambientes para la vida cotidiana y el entretenimiento.

El Paraíso Exterior: Jardines, Piscina y Espacios de Ocio al Aire Libre

El exterior de esta villa es un verdadero oasis de tranquilidad y belleza. La propiedad se enorgullece de su piscina privada, el corazón del jardín, invitando a refrescantes baños y momentos de esparcimiento bajo el glorioso sol mediterráneo. Rodeando la piscina, un exuberante jardín paisajístico, meticulosamente cuidado con una selección de flora autóctona y palmeras, crea un entorno idílico donde disfrutar del maravilloso clima que ofrece la Costa del Sol durante todo el año. Este espacio al aire libre es el escenario perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de la compañía de seres queridos en un ambiente de absoluta serenidad.

La versatilidad de los espacios exteriores se amplifica con la presencia de dos porches exquisitamente diseñados. Junto a la piscina, un espacioso porche cubierto se presenta como el lugar ideal para organizar inolvidables cenas al aire libre, barbacoas con amigos o simplemente para disfrutar de un café matutino con vistas al jardín. Su diseño permite una transición perfecta entre el interior y el exterior, creando un espacio de entretenimiento cohesivo. Adicionalmente, en la parte trasera de la propiedad, se encuentra un segundo porche, un espacio de gran versatilidad que puede ser adaptado para diversas funciones: desde un rincón de meditación y lectura, hasta un área de juegos para los más pequeños, o un espacio adicional para reuniones familiares en un ambiente más íntimo y resguardado.

Ascendiendo a la primera planta, una amplia terraza se extiende, ofreciendo un solárium privado y unas vistas serenas del entorno, perfectas para tomar el sol con total discreción o para contemplar el atardecer, creando un ambiente de paz y desconexión. Este espacio adicional es un testimonio del diseño reflexivo de la villa, que maximiza cada rincón para el disfrute y el bienestar de sus residentes.

Detalles Exclusivos y un Potencial de Personalización Ilimitado

Pensando en los detalles que marcan la diferencia en una propiedad de lujo, esta villa incorpora una exclusiva bodega, un espacio dedicado a los amantes del vino, ideal para almacenar y exhibir una colección personal, añadiendo un toque de distinción y sofisticación. La funcionalidad se une al lujo con un espacioso garaje con capacidad para dos vehículos, garantizando no solo la seguridad y comodidad en el estacionamiento, sino también ofreciendo amplio espacio de almacenamiento adicional, un valor añadido fundamental en cualquier hogar moderno.

Aunque la propiedad mantiene una estética clásica que refleja la arquitectura de su época, y se beneficiaría de una actualización cosmética, este aspecto debe ser visto como una inmensa oportunidad. Su sólida construcción y la generosidad de sus dimensiones proporcionan un lienzo en blanco para que los futuros propietarios puedan imprimir su sello personal, transformándola en la casa de sus sueños, adaptada a sus gustos y necesidades más exigentes. La posibilidad de modernizar sus acabados, incorporar tecnologías de vanguardia o adaptar su diseño interior a las tendencias actuales, convierte a esta villa en una inversión con un potencial de revalorización excepcional.

La Ubicación Estratégica: Los Álamos, Torremolinos – Un Destino Deseado

La ubicación de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situada en el vibrante corazón de Los Álamos, uno de los barrios más dinámicos y valorados de Torremolinos, la propiedad goza de una conectividad y un acceso inmejorables. A escasos minutos, o incluso a un agradable paseo, se encuentran las extensas playas de arena fina de la Costa del Sol, famosas por su oferta de ocio y restauración. La proximidad a una amplia gama de servicios esenciales, incluyendo supermercados, comercios especializados, centros de salud, restaurantes de alta cocina y opciones de ocio para todas las edades, garantiza una vida cómoda y plena.

Las excelentes conexiones de transporte, tanto por carretera como a través de la red de transporte público, facilitan el acceso a cualquier punto de Torremolinos, la capital malagueña y el Aeropuerto Internacional de Málaga-Costa del Sol, consolidando su atractivo para residentes y visitantes internacionales. Los Álamos es conocido por su ambiente cosmopolita y su oferta de ocio nocturno y diurno, lo que lo convierte en un punto de encuentro para quienes buscan disfrutar al máximo de la vida mediterránea. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una espaciosa vivienda en una de las zonas más destacadas y con mayor proyección de la Costa del Sol, prometiendo un estilo de vida de lujo, comodidad y un retorno seguro de la inversión.

Detalles

Referencia	R5507848	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.900.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	554 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella