+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE ALTO

desde 3.350.000 €

Villa en Sotogrande Alto

REFERENCIA R5508334

5	879 m²	1.786 m²	329 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Ubicada en una tranquila calle sin salida en la apacible Zona F de Sotogrande, esta impresionante villa acaba de ser terminada. Diseñada pensando en la vida moderna, la vivienda aprovecha su orientación sur, inundando el interior de luz natural y abriéndose a vistas de jardines exuberantes y al relajante telón de fondo de bosques autóctonos. Situada en una generosa parcela de 1.786 m², la villa se accede a través de un largo camino privado que garantiza total privacidad. En el interior, la distribución de 550 m² es espaciosa y está cuidadosamente planificada, ofreciendo cinco amplios dormitorios, múltiples zonas de estar y entretenimiento, y transiciones fluidas a los espacios exteriores. Dispone de 265 m² de terrazas abiertas, 64 m² de terrazas cubiertas y una impresionante terraza en la azotea, ideal para disfrutar de las puestas de sol y veladas al aire libre. La vivienda está equipada con características de alta gama, incluyendo calefacción por suelo radiante, aire acondicionado completo y un avanzado sistema domótico para el control eficiente de la iluminación, el clima y la seguridad. En el exterior, la piscina infinita de agua salada de 14,5 m x 5 m, climatizada por energía solar para mayor eficiencia, se integra armoniosamente con los jardines paisajísticos, creando un espacio ideal para el relax y el entretenimiento. Combinando una arquitectura elegante, tecnología ■sostenible ■y ■un ■entorno apacible, ■esta ■propiedad ■es ■una ■oportunidad única ■para ■compradores que ■buscan ■un estilo ■de ■vida ■refinado ■en uno de ■los ■barrios ■más ■codiciados ■de ■Sotogrande.

Detalles

Referencia	R5508334	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 3.350.000 €
Dormitorios	5	Baños	a consultar
Construidos	879 m²	Parcela	1.786 m²
Terraza	329 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella