+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA ALCAIDESA

desde 8.900.000 €

Villa en La Alcaidesa

REFERENCIA R5508406

6	1.013 m²	1.818 m²	232 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En la costa de Alcaidesa, esta extraordinaria residencia ofrece una espectacular vista de 180 grados sobre el campo de golf, el mar Mediterráneo y el emblemático Peñón de Gibraltar. Prevista para su finalización en mayo de 2026, representa una oportunidad única de adquirir una vivienda de nueva construcción, con tecnología de vanguardia, en una de las ubicaciones más privilegiadas de la costa. Construida únicamente con materiales y acabados de la más alta calidad, la propiedad cuenta con una cocina SieMatic equipada con electrodomésticos Gaggenau y Liebherr, además de mobiliario Roche Bobois tanto en el interior como en el exterior. Elegantes suelos y revestimientos de Porcelanosa, detalles de Bisazza y ventanas Cortizo con puertas correderas realzan la elegancia moderna de la vivienda, complementada por puertas interiores italianas en toda la casa. Diseñada para el máximo confort y estilo de vida, la residencia incluye seis dormitorios, un cine privado, gimnasio, spa y ascensor. Las zonas exteriores son igualmente impresionantes, con dos piscinas, jacuzzi, áreas chill-out y un espacio de barbacoa Big Green Egg con mobiliario original. Los baños están equipados con sanitarios Villeroy & Boch y Duravit, mientras que un paseo por el hermoso jardín paisajístico—con más de 30 palmeras—revela vistas ininterrumpidas que hacen de esta propiedad algo verdaderamente único. Otros aspectos destacados incluyen una bañera exenta, doble lavavajillas, vinoteca, Thermomix y chimenea eléctrica. Los paneles solares (11 kW) garantizan sostenibilidad y eficiencia. Esta propiedad ■es ■mucho ■más ■que una ■vivienda; ■es ■una ■declaración ■de lujo, ■diseño ■y estilo ■de ■vida, situada ■en ■una ■ubicación ■inigualable con vistas ■de ■las ■que ■nunca ■se ■cansará.

Detalles

Referencia	R5508406	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 8.900.000 €
Dormitorios	6	Baños	a consultar
Construidos	1.013 m²	Parcela	1.818 m²
Terraza	232 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella