+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

475.000 €

REFERENCIA R5511301

Exquisito Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas en Occidental, Montealto, Benalmádena

2	2	93 m²	26 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable de adquirir una residencia excepcional en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentar este magnífico apartamento de dos dormitorios, ubicado en la prestigiosa urbanización Occidental, en la exclusiva zona de Montealto, Benalmádena. Esta propiedad no es solo un hogar, sino un santuario donde la elegancia, el confort y unas vistas inolvidables se fusionan para crear una experiencia de vida incomparable, ideal para aquellos que buscan lo mejor en un destino tan vibrante como el sur de España.

El Inmueble: Un Refugio de Elegancia y Confort

Este impresionante apartamento, situado en una privilegiada segunda planta, redefine el concepto de vida moderna y sofisticada en la Costa del Sol. Con una generosa superficie interior de 93 m² meticulosamente diseñados y una espectacular terraza privada de 26 m², esta propiedad de una sola planta ofrece una distribución inteligente que maximiza la luz natural, la amplitud de los espacios y la funcionalidad en cada rincón. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia residencial superior.

El corazón del hogar lo constituye un luminoso salón-comedor, un espacio abierto y fluido que se integra armoniosamente con una cocina de diseño contemporáneo. Esta configuración crea un ambiente perfecto para el entretenimiento, la socialización y la vida familiar cotidiana, permitiendo una interacción constante entre los diferentes espacios. Tanto el salón principal como el dormitorio principal, un verdadero oasis de tranquilidad, se abren directamente a la espléndida terraza, invitando al exterior a formar parte integral de su día a día y ofreciendo un acceso ininterrumpido a las impresionantes vistas.

El dormitorio principal es un santuario privado, diseñado para el máximo descanso y bienestar, y cuenta con un elegante baño en-suite con acabados premium, que ofrece privacidad y comodidad exclusivas. Un segundo dormitorio, igualmente espacioso y versátil, junto con un baño completo adicional, garantizan un confort óptimo tanto para residentes como para invitados, asegurando que cada miembro del hogar o visita tenga su propio espacio de relajación. La atención al detalle se extiende a cada estancia, ya que cada una está equipada con aire acondicionado independiente, permitiendo un control climático personalizado en cualquier época del año y garantizando una temperatura perfecta en todo momento.

La calidad de los materiales es un sello distintivo de esta propiedad. Los suelos de parqué de alta calidad, que se extienden por todo el apartamento, no solo aportan una calidez intrínseca y una elegancia atemporal, sino que también contribuyen a una atmósfera acogedora y refinada. Estos acabados nobles se complementan a la perfección con la luminosidad natural que inunda cada estancia, creando un ambiente sereno y lujoso.

La joya de la corona es, sin duda, la terraza: un espacio concebido para el máximo disfrute y adaptabilidad. Integrada a la perfección con el interior gracias a sus innovadoras cortinas de cristal de primera calidad, puede transformarse con facilidad en un oasis acristalado, protegido del viento y las temperaturas más frescas, ideal para los meses de invierno o las noches frescas. Alternativamente, puede abrirse completamente para sentir la refrescante brisa mediterránea y disfrutar del sol andaluz. Para una comodidad inigualable y un toque de tecnología, la terraza cuenta con un toldo eléctrico inteligente, equipado con un sensor de viento automático que se retrae solo en caso de fuertes ráfagas, proporcionando sombra y protección solar con la máxima facilidad y seguridad, realzando la experiencia de vida al aire libre.

Vistas y Orientación: Un Horizonte de Belleza Infinita

Desde su privilegiada posición elevada dentro del complejo y con una deseable orientación Suroeste, este apartamento regala unas vistas panorámicas que capturan la esencia de la Costa del Sol y quitan el aliento a cualquiera que las contemple. El horizonte se extiende en un espectáculo visual ininterrumpido, desde las pintorescas colinas y la arquitectura encantadora de Benalmádena, hasta el azul profundo e infinito del mar Mediterráneo. Esta orientación privilegiada asegura una luminosidad excepcional durante gran parte del día, inundando los espacios interiores con una cálida y abundante luz natural que realza cada rincón del hogar.

La orientación Suroeste es particularmente valorada por la oportunidad de disfrutar de espectaculares puestas de sol sobre el mar, un verdadero privilegio para los sentidos que convierte cada tarde en un momento mágico. Imagine las tonalidades

anaranjadas y rosadas pintando el cielo mientras el sol se oculta tras el horizonte, un espectáculo diario que se convierte en parte de la experiencia de vida en este apartamento. La posición elevada garantiza que estas vistas sean despejadas y que la privacidad esté asegurada, ofreciendo un lienzo cambiante de colores y paisajes que nunca deja de inspirar.

El Complejo Exclusivo: Un Estilo de Vida Resort

La propiedad forma parte del codiciado complejo Occidental, reconocido por su excepcional estilo resort y su ambiente de lujo, privacidad y exclusividad. Residencias como esta ofrecen a sus habitantes una experiencia de vida superior, donde cada día se siente como unas vacaciones permanentes. Los residentes tienen acceso a una impresionante gama de servicios e instalaciones premium, diseñados meticulosamente para el bienestar, el ocio y la comodidad.

El complejo alberga una gran piscina exterior, el epicentro del ocio acuático, rodeada de exuberantes jardines meticulosamente cuidados. Estos espacios verdes son un lugar idílico para relajarse, tomar el sol andaluz y disfrutar de la tranquilidad, creando un oasis de paz y belleza. Para los amantes del deporte y la actividad física, el complejo no escatima en opciones: ofrece una moderna pista de pádel, ideal para disfrutar de este popular deporte, y un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, permitiendo a los residentes mantener un estilo de vida activo sin salir de casa.

Aquellos que buscan un santuario para la relajación y el rejuvenecimiento encontrarán su lugar perfecto en la exclusiva zona de spa de lujo. Este espacio está diseñado para el máximo bienestar y cuenta con una relajante sauna y un jacuzzi burbujeante, perfectos para desconectar del estrés diario, revitalizar cuerpo y mente, y mimarse después de un largo día. Vivir en Occidental significa sumergirse en un entorno de alto standing, seguro y con todas las comodidades de un resort de cinco estrellas, ofreciendo una calidad de vida incomparable en uno de los destinos más atractivos de la Costa del Sol.

Ubicación Inmejorable: El Corazón de Benalmádena

Situado estratégicamente en la apacible y prestigiosa zona residencial de Montealto, Benalmádena, este apartamento goza de una ubicación verdaderamente excepcional en el corazón de la Costa del Sol, en el soleado sur de España. Esta posición privilegiada combina a la perfección la tranquilidad de un entorno residencial sereno y seguro con la envidiable proximidad a todas las comodidades y puntos de interés que hacen de Benalmádena un lugar tan deseado para vivir o vacacionar.

La conveniencia es una característica clave de esta ubicación. En tan solo 5 minutos en coche, se puede acceder al encanto tradicional de Benalmádena Pueblo, con sus pintorescas calles empedradas, sus casas encaladas y su auténtico ambiente andaluz, donde se puede disfrutar de la gastronomía local y de la rica cultura. A la misma distancia, se encuentra el vibrante centro de Arroyo de la Miel, que ofrece una amplísima oferta de tiendas, boutiques, supermercados, restaurantes y servicios esenciales, cubriendo todas las necesidades diarias. Además, las hermosas playas locales, con sus arenas doradas y aguas cristalinas del Mediterráneo, están a solo un breve trayecto, invitando a disfrutar del sol, los deportes acuáticos y los paseos junto al mar.

La accesibilidad y conectividad se extienden a la vida diaria. Paradas de transporte público están convenientemente situadas a pocos pasos del complejo, facilitando los desplazamientos por la zona. La cercanía a prestigiosas escuelas y a un hospital de referencia garantiza que todas las necesidades familiares y de salud estén cubiertas con la máxima eficiencia y tranquilidad. Para los viajeros, la ubicación es inmejorable: el Aeropuerto Internacional de Málaga, una de las principales puertas de entrada a la Costa del Sol, se encuentra a tan solo 20 minutos en coche, lo que facilita enormemente tanto los viajes internacionales como nacionales, haciendo de esta propiedad un lugar ideal para residentes permanentes y para aquellos que buscan una lujosa segunda residencia.

Benalmádena es mundialmente reconocida por su excelente calidad de vida, su microclima privilegiado con más de 300 días de sol al año y su diversa oferta cultural y de ocio, que incluye marinas, campos de golf, parques temáticos y una vibrante vida social. Todo ello, combinado con la tranquilidad de Montealto, convierte esta ubicación en un lugar idílico para disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión.

Estacionamiento y Almacenamiento: Confort y Seguridad Garantizados

Para mayor comodidad y tranquilidad, esta exclusiva propiedad se vende con 1 plaza de aparcamiento subterráneo seguro. Este detalle no solo ofrece la máxima protección para su vehículo frente a las inclemencias del tiempo, sino que también garantiza la seguridad y la accesibilidad directa a su hogar, liberándole de la preocupación de buscar estacionamiento y aportando un valor añadido considerable a la propiedad. La seguridad de un aparcamiento privado subterráneo es un lujo indispensable en la vida moderna.

Además, la propiedad se beneficia de un trastero privado, un espacio adicional e invaluable diseñado para almacenar pertenencias de forma segura y organizada. Este amplio trastero permite mantener su hogar despejado, ordenado y maximiza el espacio habitable, siendo perfecto para guardar equipamiento deportivo, maletas, mobiliario de temporada o cualquier otro objeto que desee tener a mano pero fuera de la vista. Este extra de almacenamiento contribuye significativamente a un estilo de vida más cómodo y eficiente.

Luxury Realty le invita a descubrir esta joya inmobiliaria en Benalmádena. Un apartamento que no es solo un hogar, sino una inversión en un estilo de vida de lujo, bienestar y exclusividad en la prestigiosa Costa del Sol. No pierda la oportunidad de vivir la vida que siempre ha soñado. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita privada y experimentar de primera mano todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecerle.

Detalles

Referencia	R5511301	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	475.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	93 m²	Parcela	–
Terraza	26 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella