+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

1.490.000 €

REFERENCIA R5512753

Balcón de Puente Romano: La Cima del Lujo en la Milla de Oro de Marbella

3

DORMITORIOS

160 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

Le damos una cálida bienvenida a Balcón de Puente Romano, una dirección sinónimo de exclusividad y sofisticación, enclavada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Este complejo residencial, con doble sistema de seguridad y acceso controlado, representa no solo un hogar, sino un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Aquí, la privacidad se fusiona con la conveniencia, y el lujo se vive en cada detalle, ofreciendo a sus residentes un santuario de paz y belleza en un entorno cosmopolita y vibrante.

La Milla de Oro no es solo una ubicación; es una leyenda. Este icónico tramo entre el centro de Marbella y Puerto Banús ha sido durante décadas el epicentro del lujo y el buen vivir. Famosa por sus palacios, mansiones impresionantes, hoteles de cinco estrellas como el Marbella Club y el Puente Romano, y una oferta gastronómica y de ocio que atrae a la élite mundial. Ubicarse en la Milla de Oro significa tener acceso privilegiado a las boutiques de diseño más exclusivas, los clubes de playa más chic y los restaurantes con estrellas Michelin que definen la alta cocina mediterránea e internacional. Este enclave no es solo un punto geográfico; es un estilo de vida que combina la serenidad del Mediterráneo con el brillo de la vida social de Marbella.

En este escenario idílico, se presenta esta magnífica propiedad de 3 dormitorios en planta baja, una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida sofisticada en un solo nivel. Su diseño inteligente y su distribución fluida ofrecen una comodidad excepcional, ideal para aquellos que buscan accesibilidad y una conexión directa con el exterior. La elegancia se manifiesta en cada rincón, desde los acabados de alta calidad hasta la distribución armoniosa que maximiza tanto el espacio como la luz natural.

La ubicación de esta residencia es, sin duda, uno de sus atributos más destacados. Imagínese a solo cinco minutos a pie de las doradas arenas de las playas bañadas por el Mediterráneo, donde el sonido de las olas se convierte en la banda sonora de su día. La cercanía al mundialmente famoso resort Puente Romano y al exclusivo Nobu Hotel le permite disfrutar de su atmósfera vibrante, sus exquisitos restaurantes y su animada vida nocturna sin necesidad de desplazamientos en coche. Además, tiene a su alcance los clubes de playa más emblemáticos de Marbella, donde podrá deleitarse con jornadas de sol, mar y el mejor servicio. Esta propiedad no solo ofrece una casa; ofrece la esencia misma del lujo costero y la vida social más deseada de la región.

El interior de este apartamento, recientemente rediseñado, es un testimonio de elegancia contemporánea y funcionalidad. El corazón de la vivienda es su espaciosa sala de estar y comedor de planta abierta, un espacio concebido para la interacción social y el disfrute familiar. Grandes ventanales estratégicamente ubicados permiten una entrada profusa de luz natural, bañando cada rincón con una luminosidad que realza la amplitud y la calidez de los interiores. La paleta de colores neutros, combinada con materiales nobles y acabados de primera calidad, crea una atmósfera de serena sofisticación, adaptable a cualquier estilo de decoración.

Este espacio diáfano se abre elegantemente a una terraza cubierta privada, un verdadero oasis al aire libre que invita a la relajación y el entretenimiento durante todo el año. Desde aquí, las vistas serenas a los exuberantes jardines comunitarios y a la piscina, meticulosamente mantenidos, proporcionan un telón de fondo idílico para disfrutar de comidas al aire libre, un café matutino o simplemente un momento de tranquilidad. La terraza se convierte en una extensión natural del salón, difuminando los límites entre el interior y el exterior y permitiendo una vida fluida y conectada con el entorno mediterráneo. Es el lugar perfecto para contemplar los atardeceres marbellíes o disfrutar de la brisa en las noches de verano.

Cada uno de los tres dormitorios ha sido diseñado pensando en el máximo confort y privacidad. Con amplios armarios empotrados y baños en-suite, ofrecen un refugio personal para el descanso. La elección de materiales y texturas cuidadosamente seleccionada en toda la vivienda, desde los suelos hasta los revestimientos de los baños, refleja un compromiso con la calidad y un diseño atemporal. La cocina, integrada en el diseño abierto o inteligentemente distribuida, estaría equipada con electrodomésticos de última generación, lista para inspirar creaciones culinarias y deleitar a los anfitriones.

La vida en Balcón de Puente Romano no es solo una experiencia residencial; es una inmersión completa en el estilo de vida de lujo de Marbella. Desde la conveniencia de tener las mejores comodidades a su alcance hasta la tranquilidad de un complejo seguro y bien cuidado, cada aspecto de esta propiedad ha sido pensado para el bienestar de sus ocupantes. Es la elección perfecta para aquellos que buscan un hogar vacacional de ensueño, una residencia permanente o una inversión inteligente en el mercado inmobiliario de alta gama del sur de España. Marbella, con su clima envidiable, su oferta cultural y deportiva (golf,

tenis, deportes acuáticos) y su ambiente internacional, proporciona el marco ideal para esta joya inmobiliaria. No pierda la oportunidad de ser parte de esta experiencia única.

Detalles

Referencia	R5512753	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.490.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	160 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella