+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

360.000 €

Apartamento en Benahavís

REFERENCIA R5512900

2	2	99 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Inversión Llave en Mano: Apartamento Reformado y Amueblado de 2 Dormitorios y 2 Baños con Licencia Turística – Parque Botánico, Benahavís Un negocio de alquiler vacacional ya en marcha en la Costa del Sol. Puede empezar a recibir reservas desde el día de la firma. Apartamento de dos dormitorios y dos baños, reformado por completo, se vende totalmente amueblado y equipado, con licencia turística registrada. Las nuevas licencias están cada vez más restringidas en Andalucía; una vivienda con licencia e historial de alquiler consolidado es una oportunidad escasa. Rentabilidad demostrada Tercera planta: salón luminoso, cocina moderna totalmente equipada y amplia terraza con vistas abiertas a la montaña y a los jardines. Dormitorio principal con cama doble y armario empotrado; segundo dormitorio con dos camas individuales y vistas panorámicas. Dos baños modernos y lavadora. Se vende con todo incluido: mobiliario, ropa de cama, menaje y electrodomésticos. Solo hay que recoger las llaves y empezar a alquilar. Zonas comunes tipo resort (el motivo por el que los huéspedes reservan y repiten) Tres piscinas exteriores y piscina cubierta climatizada olímpica; jacuzzi, sauna y baño de vapor; gimnasio, squash, tenis y pádel; campo de fútbol y parque infantil; chiringuito en verano; seguridad 24 horas y acceso controlado. Plaza de ■garaje ■subterránea ■incluida. Una ■vivienda terminada ■y ■generadora ■de ■ingresos, ■en un ■complejo ■que se ■vende ■solo — ■para ■quien ■busca ■el papeleo y ■los ■números ■ya ■resueltos. Visita ■muy ■recomendable.

Detalles

Referencia	R5512900	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	360.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	99 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella