+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NAGÜELES

730.000 €

REFERENCIA R5512903

Exclusivo Townhouse en Nagüeles: El Epitome del Lujo Mediterráneo en la Costa del Sol

3	5	184 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS











Descripción

Bienvenido a una oportunidad excepcional de poseer un townhouse de lujo en Nagüeles, uno de los enclaves más prestigiosos y serenos de la mundialmente famosa Costa del Sol. Presentado por Luxury Realty, este magnífico inmueble fusiona elegancia, confort y una ubicación insuperable, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado bajo el sol del sur de España.

Concebido para la vida moderna y el disfrute mediterráneo, este townhouse optimiza cada espacio con una distribución inteligente, garantizando privacidad y funcionalidad. Sus 3 dormitorios y una impresionante dotación de 5 baños completos reflejan un diseño pensado para la máxima comodidad, perfecto para una familia, una pareja o como una espléndida residencia vacacional en la costa.

Nagüeles, una joya en el corazón de Marbella, es sinónimo de exclusividad y tranquilidad. Estratégicamente situado entre el vibrante centro de Marbella y el glamuroso Puerto Banús, ofrece un acceso privilegiado a lo mejor de la Costa del Sol. Aquí, la belleza natural se encuentra con servicios de clase mundial: campos de golf de renombre internacional, boutiques de lujo, restaurantes con estrellas Michelin y playas de arena dorada, todo a escasos minutos de distancia.

Esta ubicación privilegiada en el sur de España no solo promete un clima envidiable con más de 320 días de sol al año, sino también una rica cultura, una gastronomía exquisita y una vibrante vida social. Su proximidad a colegios internacionales de prestigio y a densos bosques brinda un entorno completo para familias y amantes de la naturaleza. Pertenecer a una urbanización exclusiva y segura añade un valor incalculable a esta excepcional oferta.

La orientación sur de este townhouse es una de sus características más valiosas, bañando las estancias con abundante luz natural durante todo el día y garantizando una atmósfera cálida y acogedora. Desde sus terrazas, una espaciosa cubierta y otra privada, disfrutará de amaneceres y atardeceres que invitan a la relajación y al ocio al aire libre.

En impecable estado y mantenida con sumo cuidado, esta propiedad está lista para ser habitada sin necesidad de reformas inmediatas. Su diseño y acabados reflejan una calidad superior, en consonancia con los estándares de lujo que Luxury Realty representa. La comodidad está asegurada con un sistema de climatización integral (aire acondicionado frío y caliente) que permite adaptar la temperatura a su gusto en cualquier estación, y una cocina completamente equipada con electrodomésticos modernos y de alta gama, un sueño para el aficionado a la gastronomía.

La propiedad forma parte de una exclusiva urbanización cerrada que proporciona un entorno seguro y tranquilo. Disfrute de la piscina comunitaria, un oasis de frescura y ocio compartido, ideal para refrescarse en los días cálidos o socializar con vecinos en un ambiente relajado y cuidado. La seguridad es una prioridad, con el complejo completamente cerrado, ofreciendo total paz mental a sus residentes.

Aunque se ofrece sin amueblar, esta característica es una ventaja, ya que permite a los nuevos propietarios personalizar cada rincón de su futuro hogar según sus propios gustos y estilo personal, transformándolo en un lienzo en blanco para su visión de diseño interior. Luxury Realty puede asesorarle con diseñadores de interiores de prestigio para ayudarle a crear el ambiente perfecto y exclusivo.

Este townhouse en Nagüeles no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado en la Costa del Sol. Es una inversión en calidad de vida, en un entorno de belleza inigualable y con todas las comodidades al alcance de su mano. No pierda la oportunidad de descubrir este santuario de lujo y confort. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para organizar una visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo hogar en el paraíso.

Detalles

Referencia	R5512903	Tipo de propiedad	Adosado

Estado	Venta	Precio	730.000 €
Dormitorios	3	Baños	5
Construidos	184 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella