+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Apartamento en Marbella

565.000 €

REFERENCIA R5512915

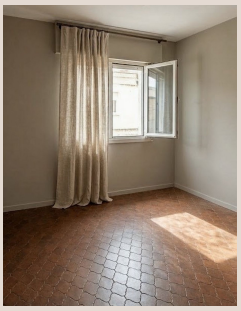
4	1	97 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Espacio Versátil de 95 m² en el Centro de Marbella – a Dos Minutos de la Playa Alta demanda, baja disponibilidad y un paseo corto hasta la arena: una oportunidad estratégica en una de las zonas de Marbella Centro donde escasea la oferta y el valor por metro cuadrado es alto. En tercera planta con ascensor, en una calle tranquila y sin ruido, esta propiedad de 95 m² se distribuye en cuatro estancias, salón/zona principal y baño. El plano es flexible: para redistribuir, para uso profesional o para vivir. Sirve bien como despacho (abogacía, arquitectura, consulta médica, gestoría) para quien necesita una dirección representativa en el núcleo urbano y comercial. También como vivienda habitual para quien quiere el centro con todos los servicios a mano, o como proyecto de reforma orientado al alquiler de larga temporada o corporativo. Alrededor hay servicios urbanos, transporte público, bancos y oferta gastronómica. Se pueden alquilar plazas en un parking cercano. El consumo ■de ■agua ■va ■incluido en ■la ■comunidad. Un ■activo ■versátil ■en el ■que ■la ubicación, ■la ■amplitud y ■la ■escasez ■de ■oferta sostienen la ■revalorización ■a ■largo ■plazo. Visita ■muy ■recomendable.

Detalles

Referencia	R5512915	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	565.000 €
Dormitorios	4	Baños	1
Construidos	97 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella