+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

995.000 €

REFERENCIA R5513491

Descubra el Epítome del Lujo Costero: Un Santuario con Vistas Inigualables en el Corazón de Marbella

2	2	104 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Le presentamos una oportunidad residencial excepcional en el prestigioso enclave de Marbella, en el sur de España. Este exclusivo apartamento de dos dormitorios redefine la vida costera de lujo, combinando una ubicación privilegiada a un "paso de la playa" con un diseño que maximiza la luz natural y ofrece panorámicas impresionantes. Es más que un hogar; es un pasaporte a un estilo de vida de glamour y serenidad en la célebre Costa del Sol.

Marbella, joya de la Costa del Sol en el sur de España, es reconocida por su inigualable encanto y microclima con más de 300 días de sol. Esta ciudad cosmopolita atrae a clientela internacional sofisticada, seducida por sus campos de golf, puertos deportivos de élite, boutiques exclusivas y gastronomía de vanguardia. Invita a un estilo de vida donde ocio, bienestar y sofisticación se entrelazan, con el Mediterráneo como telón de fondo diario.

Al adentrarse en este luminoso y espacioso apartamento, percibirá amplitud y conexión con el exterior. Su diseño inteligente, con amplios ventanales, permite que el sol andaluz inunde cada rincón, creando un ambiente diáfano y acogedor. Aunque la propiedad está "lista para entrar a vivir" y ofrece confort inmediato, también es un lienzo en blanco. Brinda la oportunidad de infundir su sello personal y transformar este espacio en una obra maestra a medida, reflejando su estilo único.

Lo que eleva esta propiedad es su inigualable espectáculo visual. Cada ventana enmarca una postal viviente, un panorama en constante evolución. Desde la intimidad de su hogar, deleitarse con las majestuosas vistas del azul infinito del mar Mediterráneo, observar los yates en el puerto, contemplar la silueta del Peñón de Gibraltar y admirar la serena belleza de las montañas circundantes. Estas vistas no son meros paisajes; son fuente de inspiración diaria, ofreciendo amaneceres vibrantes y atardeceres inolvidables.

En una zona tan codiciada como Marbella, donde espacio y comodidad son un lujo, la inclusión de una plaza de aparcamiento subterráneo es una característica excepcionalmente valorada y rara. Este tesoro proporciona seguridad y conveniencia inigualables para su vehículo, eliminando la preocupación de encontrar aparcamiento en una de las ubicaciones más solicitadas. Este detalle subraya la naturaleza premium de la oferta, añadiendo valor sustancial y una facilidad de vida que pocos pueden permitirse, haciendo de esta propiedad una inversión aún más atractiva.

Este apartamento de lujo es una invitación al pináculo del estilo de vida mediterráneo. Imagine mañanas de café en su balcón, con el rumor de las olas y el sol acariciando su rostro. Piense en tardes de ocio explorando las vibrantes calles de Marbella, cenando en alta cocina o disfrutando de un día de compras. La proximidad a la playa le permitirá paseos espontáneos y baños refrescantes. Una oportunidad para formar parte de una comunidad distinguida, donde cultura, arte y naturaleza se fusionan para una experiencia de vida sin igual.

Para aquellos con visión de futuro, esta propiedad representa una oportunidad de inversión excepcionalmente sólida. El mercado inmobiliario de Marbella demuestra resiliencia y crecimiento constantes, especialmente en el segmento de lujo. Un apartamento con estas características –ubicación casi en primera línea de playa, vistas espectaculares y aparcamiento subterráneo– asegura alta demanda para alquileres de temporada de alto standing y valorización sostenida del capital. Es un activo que promete disfrute personal incomparable y rendimiento financiero atractivo, siendo una elección inteligente para propietarios exigentes e inversores astutos.

En resumen, esta es una oportunidad única e irrepetible para adquirir un fragmento del paraíso marbellí. Un hogar donde cada detalle ha sido pensado para el confort y el deleite, un refugio de lujo a orillas del Mediterráneo y una inversión estratégica en un mercado inmobiliario de prestigio. No se limite a soñar con la vida de sus sueños; hágala realidad. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para descubrir cómo este apartamento puede convertirse en su próximo capítulo de exclusividad y bienestar en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5513491	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	995.000 €

Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	104 m²	Parcela	–
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella