+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

630.000 €

Apartamento en Casares Playa

REFERENCIA R5514322

2	2	135 m²	27 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

IMPRESIONANTE APARTAMENTO EN 1ª LÍNEA DE PLAYA, en PLANTA BAJA, ESQUINA y con JARDÍN PRIVADO perfectamente mantenido por la comunidad, disfrutando de ESPECTACULARES VISTAS AL MAR, LA PLAYA, GIBRALTAR Y ÁFRICA. Situado en la hermosa Bahía de Casares, junto a una zona histórica protegida con una antigua torre árabe, dentro del precioso complejo La Perla de la Bahía, de exquisito diseño que fusiona los estilos andaluz y árabe. Rodeado de exuberantes jardines, magníficas piscinas, dos de ellas climatizadas, una gran variedad de fuentes decorativas y agradables zonas de descanso diseñadas para el máximo disfrute. A solo 2 minutos caminando de 3 playas diferentes, 2 restaurantes de renombre y el prestigioso complejo de golf Finca Cortesín, galardonado cada año como uno de los mejores resorts de golf de España, situado entre los 50 mejores campos de golf del mundo y sede de la prestigiosa competición Solheim Cup en 2023, entre otros importantes eventos. Estratégicamente situado entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa y el pueblo de Sabinillas, todos a solo 5 minutos en coche, ofreciendo acceso a una amplia variedad de tiendas, restaurantes, actividades de ocio y diferentes campos de golf. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas y videovigilancia, garantizando tranquilidad y privacidad. Esta propiedad incluye 2 plazas de parking en garaje y 1 amplio trastero. Además, la propiedad cuenta con la posibilidad otorgada de obtener licencia turística, lo que, unido a su privilegiada ubicación en primera línea de playa y a sus excelentes características, refuerza considerablemente su atractivo como inversión y su potencial ■para ■alquiler ■vacacional. ■Todo ello ■la ■convierte ■no ■solo ■en una ■residencia ■de ensueño, ■sino ■también en ■una ■destacada ■oportunidad ■de inversión. ¡Una ■propiedad ■única ■que ■debe ■ser ■vista!

Detalles

Referencia	R5514322	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	630.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	135 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella