+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

Villa en Málaga

1.600.000 €

REFERENCIA R5514655

6	3	470 m²	1.118 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Espectacular villa de estilo español situada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Málaga Este, sobre una parcela de más de 1.100 m² y con agradables vistas panorámicas al mar. IMPORTANTE: Por privacidad de la propiedad las fotos han sido realizadas con IA y la ubicación no es exacta. La vivienda destaca por la amplitud de sus espacios, sus altas calidades constructivas y una distribución pensada para disfrutar tanto del interior como del exterior durante todo el año. Distribución y espacios - 5 dormitorios con armarios empotrados. - 4 baños y 1 aseo. - 2 vestidores. - Salón distribuido en distintos ambientes con salida a terraza panorámica. - Comedor independiente con entrada de luz natural. - Cocina independiente y lavadero. - Estudio de aproximadamente 60 m² con terraza propia, amplios ventanales y mobiliario a medida, con posibilidad de convertirse en dormitorio con baño en suite, al disponer de toma de agua. - Bodega. - Varias terrazas con vistas abiertas. Exterior - Piscina privada de grandes dimensiones. - Amplias zonas ajardinadas. - Zona de barbacoa cubierta. - Espacios exteriores destinados al ocio y descanso. - Garaje cubierto para varios vehículos con acceso automatizado. Calidades y equipamiento La propiedad cuenta con un nivel de equipamiento especialmente cuidado, con materiales y soluciones orientadas al confort, la eficiencia y la seguridad. Dispone de climatización centralizada por sectores, calefacción central, placas solares para agua caliente sanitaria con sistema de recirculación, carpintería con vidrios de seguridad, sistema de alarma interior y perimetral y luminaria interior y exterior recientemente renovada. Cuenta incluso con algibe. Entre sus acabados destacan los suelos de barro artesanal y parquet en determinadas estancias, así como numerosos elementos realizados a medida. Vivir en Pinares de San Antón Pinares de San Antón es una de las zonas residenciales más valoradas de Málaga Este, especialmente apreciada por su tranquilidad, privacidad y entorno natural. Su ubicación elevada permite disfrutar de vistas abiertas y una gran sensación de independencia, manteniendo al mismo tiempo una buena conexión con El ■Limonar, ■Pedregalejo, ■colegios, ■servicios y ■las ■playas ■de ■Málaga ■Este. Una ubicación ■ideal ■para quienes ■buscan ■una vivienda ■independiente, ■rodeada ■de ■naturaleza y a ■pocos ■minutos ■del ■centro ■de ■Málaga.

Detalles

Referencia	R5514655	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.600.000 €
Dormitorios	6	Baños	3
Construidos	470 m²	Parcela	1.118 m²
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella