+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

355.000 €

REFERENCIA R5514673

Apartamento en Nueva Andalucía

1	1	60 m²	12 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Elegante Apartamento de 1 Dormitorio en "Golden Banus" – A Pocos Pasos de Puerto Banús Este acogedor apartamento se encuentra en la exclusiva urbanización Golden Banus, que combina a la perfección confort y estilo, a solo unos minutos a pie de Puerto Banús y de la costa de Marbella. Dentro del apartamento encontrarás: Un dormitorio amplio, amueblado con un estilo moderno Un luminoso salón con acceso directo a una terraza privada Una cocina práctica, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad Aire acondicionado e internet de alta velocidad En la urbanización: Gran piscina comunitaria para disfrutar del sol Zonas ajardinadas y espacios tranquilos para relajarse Entorno seguro y cuidadosamente mantenido Tras una completa reforma en 2021, la residencia ofrece zonas comunes renovadas e infraestructura modernizada. Gracias a su ubicación privilegiada, cerca de tiendas, playas y zonas de ocio, esta propiedad es perfecta tanto como vivienda habitual como para inversión en alquiler. El apartamento dispone ■de ■licencia ■turística ■y actualmente ■se ■encuentra ■alquilado ■para ■estancias de ■corta ■duración. El ■vendedor ■ofrece transferir ■las ■reservas ■existentes ■al nuevo propietario ■en ■el ■momento ■de ■la ■compraventa.

Detalles

Referencia	R5514673	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	355.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	60 m²	Parcela	–
Terraza	12 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella