+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

579.000 €

REFERENCIA R5516173

Descubra la Exclusividad: Ático Triplex de Lujo en Vitania Resort, La Cala de Mijas

3	2	243 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Una oportunidad inigualable le espera en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece en presentar este magnífico ático triplex de lujo, recién listado, situado en el prestigioso Vitania Resort de La Cala de Mijas. Una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida mediterránea de alto standing, ofreciendo 3 dormitorios, 2 baños, y una superficie excepcional de más de 245 m² de espacio habitable diseñado para el máximo confort y la elegancia más depurada. Con dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y un trastero, esta propiedad es el epítome de la comodidad y el lujo.

Ubicación Privilegiada: La Cala de Mijas, un Oasis en la Costa del Sol

Situado en la codiciada Mijas Costa, en el sur de España, este ático triplex goza de una orientación sur inmejorable que garantiza luz natural durante todo el día. La Cala de Mijas es una de las localidades más vibrantes y solicitadas de la Costa del Sol, famosa por sus extensas playas, su ambiente cosmopolita y su excelente oferta gastronómica y de ocio. Vivir aquí significa disfrutar de un estilo de vida relajado junto al mar, con todas las comodidades a su alcance.

La ubicación estratégica de Vitania Resort lo posiciona perfectamente entre dos de los centros urbanos más dinámicos de la región: la sofisticada Marbella y la vibrante Málaga. Esta proximidad le permite acceder fácilmente a sus exclusivos puertos deportivos, campos de golf de clase mundial, boutiques de diseñadores, centros culturales y aeropuertos internacionales, garantizando una conectividad inmejorable. Mijas Costa es sinónimo de calidad de vida, un clima excepcional con más de 320 días de sol al año y una belleza paisajística que combina el azul del Mediterráneo con el verde de sus montañas.

Un Diseño Arquitectónico Excepcional Distribuido en Tres Niveles

Este impresionante ático triplex ha sido concebido para aquellos que buscan un hogar que ofrezca la amplitud y la privacidad de una villa, con la seguridad y los servicios de un resort de lujo. Distribuido en tres elegantes niveles, la propiedad ha sido diseñada para maximizar la entrada de luz natural en cada rincón, creando ambientes luminosos y acogedores. La planta principal acoge un espectacular salón, bañado en luz natural, que se convierte en el corazón de la casa. Adyacente, encontramos un refinado comedor, ideal para el entretenimiento y reuniones sociales, y una cocina de concepto abierto, vanguardista y equipada con acabados de primera calidad y electrodomésticos de alta gama, perfecta para los amantes de la gastronomía. Un elegante vestíbulo de entrada y un práctico aseo para invitados completan este nivel.

Ascendiendo a los niveles superiores, descubrimos la zona de descanso, compuesta por tres espaciosos dormitorios. Cada uno de ellos cuenta con armarios empotrados diseñados a medida, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y un diseño impecable. Los dos baños completos, en suite o compartidos, han sido acabados con materiales de alta calidad y cuentan con la comodidad adicional de suelo radiante, un detalle que añade un toque de lujo y bienestar. La distribución inteligente del triplex también incluye un despacho independiente, un espacio ideal y tranquilo para el teletrabajo o como rincón de lectura y estudio.

Exteriores de Ensueño y Vistas Panorámicas

Uno de los atributos más destacados de esta propiedad son sus excepcionales espacios exteriores. Dos amplias terrazas privadas, estratégicamente ubicadas, ofrecen múltiples áreas para relajarse, tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre y entretener a sus invitados, todo ello mientras se deleita con magníficas vistas a la montaña y al entorno paisajístico de la Costa del Sol. La posición elevada del ático triplex confiere una inigualable sensación de privacidad y tranquilidad, características difíciles de encontrar en la vida en apartamento. Estas terrazas se convierten en extensiones de su hogar, donde la vida interior y exterior se fusionan armoniosamente bajo el cielo andaluz.

Vitania Resort: Un Estilo de Vida Exclusivo

Vitania Resort es una comunidad residencial cerrada y segura, sinónimo de lujo y bienestar. Sus residentes disfrutan de una extensa gama de instalaciones exclusivas, que incluyen tres piscinas comunitarias para adultos y tres piscinas infantiles, perfectas para el disfrute de toda la familia. El resort está rodeado por más de 4.000 m² de exuberantes jardines subtropicales, meticulosamente mantenidos, que ofrecen un oasis de paz y belleza natural. Además, cuenta con una zona de petanca para momentos de ocio y esparcimiento. La comunidad es célebre por su ambiente sereno, sus altos estándares de mantenimiento y su ubicación deseable, a poca distancia de las mejores comodidades y servicios que ofrece la Costa del Sol.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad que no solo representa una prestigiosa residencia permanente o una lujosa casa de vacaciones, sino también una inversión de alto rendimiento en uno de los destinos más codiciados de Europa. Situado a pocos minutos de las afamadas playas de La Cala de Mijas, campos de golf de renombre internacional, exclusivos clubes de playa, restaurantes gourmet, tiendas y supermercados, este ático triplex ofrece una conectividad excepcional tanto con Marbella como con Málaga, permitiéndole disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol con total comodidad.

No pierda la oportunidad de vivir el sueño mediterráneo en su máxima expresión. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita privada y descubrir todo lo que este excepcional ático triplex en Vitania Resort tiene para ofrecer.

Detalles

Referencia	R5516173	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	579.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	243 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella