+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

Adosado en Manilva

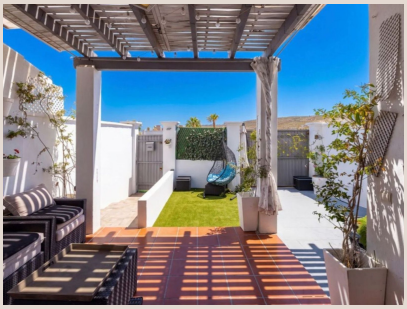
565.000 €

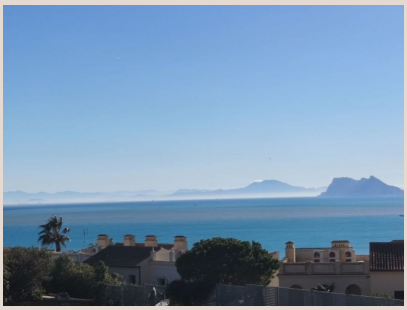
REFERENCIA R5516605

4	3	134 m²	80 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Chalet adosado con vistas al mar y Gibraltar, cerca de Sotogrande y La Duquesa Se vende chalet adosado de 4 dormitorios situado en una tranquila urbanización, ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutar de vacaciones junto al mar. La vivienda cuenta con una cómoda distribución y amplios espacios: - 4 dormitorios, todos con armarios empotrados. - 3 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. - Amplio dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada desde la que se disfrutan unas espectaculares vistas al mar y a Gibraltar. - Segundo dormitorio con salida a una pequeña terraza interior, perfecta para disfrutar de un espacio privado y tranquilo. - Salón con chimenea, creando un ambiente acogedor. - Cocina independiente - Aire acondicionado centralizado, uno que da servicio a la planta de arriba y otro a la de abajo. - Porche privado con plaza de garaje dentro de la propiedad. - Patio privado con pequeño trastero, ofreciendo un práctico espacio adicional de almacenamiento. - Piscina comunitaria. - La vivienda se vende sin amueblar, permitiendo decorarla y adaptarla completamente al gusto del nuevo propietario. - Posibilidad de ampliar el salón, la casa ofrece muchas posibilidades si se quiere reformar y darle un toque diferente. Ubicación privilegiada Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su ubicación. Se encuentra en una zona residencial tranquila, cerca de varias playas de ambiente relajado. La playa está a pocos kilómetros y se puede llegar en aproximadamente 5 minutos en coche. Además, la vivienda se encuentra a menos de 10 minutos de Sotogrande, a unos 20 minutos de Gibraltar y muy cerca del Puerto de La Duquesa, con su puerto deportivo, restaurantes y servicios. Una propiedad perfecta para quienes buscan tranquilidad, espacio, buenas comunicaciones y cercanía al mar, en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. Una vivienda con muchas posibilidades, unas vistas al mar y Gibraltar que la hacen especialmente atractiva. Cerrar Adosada, Manilva, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 134 m², Terraza 20 m², Jardin/Terreno 80 m². Posición : Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, ■Terraza ■Privada, ■WiFi, ■Trastero, Lavadero, ■Baño ■En-Suite, ■Suelos ■de ■Mármol, Doble ■acristalamiento, ■Fibra óptica. Muebles ■: ■Sin Amueblar. Cocina ■: ■Equipada. Jardin ■: ■Comunitario, Privado. Seguridad : ■Recinto ■Cerrado. Aparcamiento ■: ■Comunitario. Categoría ■: ■Reventa.

Detalles

Referencia	R5516605	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	565.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	134 m²	Parcela	80 m²
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella