

MANILVA

desde 510.000 €

REFERENCIA R5516836

Ático de Lujo de 3 Dormitorios con Amplia Terraza y Vistas al Mar en Manilva – A Pasos de la Playa

3	2	100 m²	21 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra este impresionante ático de tres dormitorios en Manilva, en el sur de España. Ubicado en un moderno complejo residencial, combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación excelente. A solo unos pasos de la playa, es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión excepcional en la Costa del Sol.

La propiedad cuenta con tres confortables dormitorios y dos modernos baños. Todos están diseñados con acabados contemporáneos y una elegante paleta de colores neutros, creando un ambiente de sofisticación y bienestar, optimizando la luz natural.

El ático ofrece un luminoso salón-comedor de concepto abierto con una cocina moderna y totalmente equipada. Grandes puertas correderas de cristal inundan el espacio de luz natural y proporcionan acceso directo a una espaciosa terraza privada con encantadoras vistas laterales al mar.

La generosa terraza es perfecta para cenas al aire libre, entretener a invitados o simplemente relajarse bajo el idílico clima mediterráneo. Creando momentos inolvidables en su propio oasis privado.

Los residentes disfrutan de cuidados jardines comunitarios, una refrescante piscina y un gimnasio completamente equipado. Estas instalaciones ofrecen confort y un estilo de vida placentero.

Una de sus mayores ventajas es su excelente ubicación en Manilva, combinando la proximidad a la playa con fácil acceso a una amplia gama de servicios. Supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes y servicios esenciales se encuentran convenientemente cerca.

El encantador Puerto de la Duquesa está a solo 4 minutos en coche, ofreciendo un ambiente vibrante con una excelente selección de restaurantes frente al mar, cocina internacional, bares y diversas actividades de ocio.

La prestigiosa Marina de Sotogrande se encuentra a 15 minutos en coche, reconocida por su elegante oferta gastronómica, boutiques exclusivas, instalaciones náuticas, campos de golf de élite y un sofisticado estilo de vida mediterráneo.

Con hermosas playas con Bandera Azul, numerosos campos de golf, instalaciones deportivas y opciones de entretenimiento en las cercanías, Manilva ofrece un equilibrio excepcional entre relajación y conveniencia, ideal para disfrutar del estilo de vida en el sur de España.

Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado están incluidos en el precio, aportando comodidad y seguridad a esta atractiva oferta.

Ya sea una elegante residencia permanente, un retiro vacacional o una segunda vivienda junto al mar, este atractivo ático ofrece una maravillosa oportunidad para disfrutar de lo mejor de la vida costera en la Costa del Sol.

Contacte con Luxury Realty hoy mismo para más información o para concertar una visita. Nuestro equipo le ayudará a descubrir su nuevo hogar en Manilva.

Detalles

Referencia	R5516836	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 510.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	–

Terraza	21 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa