+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

450.000 €

REFERENCIA R5516860

Local comercial en Marbella

4	2	138 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Se traspasa clínica de medicina estética y belleza en el centro de Marbella, con 138 m² y una cuidada decoración que combina elegancia, comodidad y funcionalidad. Precio del traspaso: 450.000 €. Alquiler mensual del local: 3.500 €. El local dispone de acceso directo desde la calle, entrada con rampa, zona de terraza y escaparate con pantalla publicitaria de gran formato. Su distribución incluye cuatro cabinas de tratamiento con lavabo, recepción, dos zonas de espera, despacho independiente y espacio de manicura y pedicura. Cuenta además con dos aseos, uno adaptado para personas con movilidad reducida, zona de descanso para el personal, lavandería y almacenaje. Dispone de dos aparcamientos privados en las inmediaciones. El traspaso incluye mobiliario y una amplia dotación de aparatología: Nordlys de Candela/Ellipse, láser CO■, plataforma Q-Switched/Erbio-YAG, láser de diodo, INDIBA Deep Care, BTL X-Wave, Wonder Prestige, diatermia, fototerapia, presoterapia y equipo HIFU pendiente de revisión. Una oportunidad para desarrollar un proyecto de medicina estética y belleza ■en ■una ■ubicación ■céntrica, próxima ■a ■servicios ■y ■zonas ■de aparcamiento. Precio ■del ■traspaso: 450.000 ■€. ■Inventario detallado ■y ■documentación ■del ■centro disponibles para ■consulta. ■Condiciones ■de ■arrendamiento ■a ■consultar.

Detalles

Referencia	R5516860	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	450.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	138 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella