+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

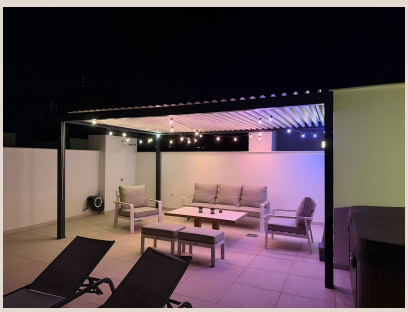
# Ático en Benalmadena

999.000 €

REFERENCIA R5517709

| 3 | 2 | 114 m² | 35 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Espectacular ático en alquiler de larga temporada. Este apartamento de lujo, con sus amplias terrazas que ofrecen vistas panorámicas al mar, es una propiedad excepcional. Se alquila como un espacio versátil, con la posibilidad de amueblar parcialmente y personalizar el interior según sus necesidades. La terraza de la planta principal tiene seis metros de longitud, mientras que la terraza superior —a la que se accede mediante una escalera exterior— cuenta con 86 m². Dispone de jacuzzi, mobiliario de exterior, pérgola y una agradable ducha; un auténtico oasis al aire libre con vistas panorámicas al mar, ideal para disfrutar del soleado clima de la Costa del Sol. La cocina está integrada en el salón y equipada con electrodomésticos de alta gama. Junto a la cocina se encuentra un cuarto de lavandería. Cuenta con tres amplios dormitorios, muy luminosos y con armarios empotrados, además de dos baños. Dispone de sistema de aerotermia, aire acondicionado centralizado y suelo radiante. Incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero, así como acceso a gimnasio y piscina comunitaria. Todo el apartamento ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort. El entorno destaca por su tranquilidad y cuenta con senderos para pasear. Se sitúa a pocos metros del hospital privado Vithas Xanit International. En las inmediaciones hay supermercados, colegios internacionales, un puerto deportivo y campos de golf, además de una gran variedad de restaurantes. Su ubicación es inmejorable: a 10 minutos de la estación de tren de Benalmádena, a 15 minutos del aeropuerto, a 20 minutos de Málaga y a 30 minutos de Marbella. Se admiten mascotas bajo petición. Todos los suministros están incluidos, con un límite de 200 € mensuales para el consumo eléctrico. Apartamento en Planta Última, Benalmadena, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 114 m², Terraza 35 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, ■A/A ■Frio. Vistas ■: ■Mar, Panorámicas, ■Jardín, ■Piscina. Caracteristicas ■: ■Terraza ■Privada, WiFi, ■Gimnasio, ■Trastero, Baño ■En-Suite. Muebles ■: Opcionales. Cocina ■: ■Equipada. Jardin ■: ■Comunitario. Aparcamiento : Más ■de ■uno, ■Privado. Categoría ■: ■Lujo, ■Contemporáneo.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5517709 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | 999.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 2 |
| Construidos | 114 m² | Parcela | – |
| Terraza | 35 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella