+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS MONTEROS

7.500.000 €

REFERENCIA R5517928

Villa Andaluza de Ensueño en Los Monteros, Marbella: Un Santuario Exclusivo Frente al Mar

6	5	481 m²	1.855 m²	225 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

A pocos pasos de las serenas y cristalinas aguas del Mar Mediterráneo, y anclada en el corazón de uno de los enclaves de playa más prestigiosos y codiciados de Marbella, se alza esta villa andaluza de ensueño. Representa una oportunidad verdaderamente excepcional y rara para adquirir una propiedad que irradia un carácter inigualable, una privacidad absoluta y una distinción que la eleva por encima de lo ordinario, ofreciendo un estilo de vida de lujo y tranquilidad sin parangón en el sur de España.

Ubicada majestuosamente en la exclusiva Urbanización Los Monteros, un nombre sinónimo de lujo discreto, máxima privacidad y la más rigurosa seguridad 24 horas, esta villa goza de una posición en segunda línea de playa que es, sin duda, un verdadero privilegio. Aquí, el suave y constante murmullo de las olas del Mediterráneo se convierte en la banda sonora natural de su día a día, imbuyendo cada rincón de la propiedad de una atmósfera única, envolvente y profundamente relajante. A pesar de su entorno maravillosamente tranquilo y apartado, la vibrante vida social y cultural de Marbella permanece a un corto y conveniente trayecto en coche. El encantador Casco Antiguo, con sus calles empedradas, su rica historia y su autenticidad andaluza, los restaurantes de renombre mundial que deleitan los paladares más exigentes, las elegantes boutiques de diseño que ofrecen las últimas tendencias y el dinámico estilo de vida que caracteriza a la Costa del Sol, están al alcance de la mano. Esto ofrece lo mejor de ambos mundos: la exclusividad y la serenidad de un refugio privado con la conveniencia de tener todas las comodidades y el entretenimiento a poca distancia.

Asentada sobre una impresionante y generosa parcela de 1.888 m², la propiedad se encuentra envuelta por unos jardines maduros y majestuosos que han sido meticulosamente diseñados para crear un oasis de privacidad absoluta y una serenidad incomparable. Cada elemento del paisaje contribuye a una sensación de retiro exclusivo. Su arquitectura andaluza auténtica, un homenaje a la rica herencia cultural y al encanto intemporal de la región, se ve sutilmente realzada por toques contemporáneos que aportan una pincelada de modernidad y frescura sin sacrificar en absoluto el encanto tradicional. El resultado es una residencia que exhibe una elegancia atemporal y una sofisticación discreta, cualidades que rara vez se encuentran en una ubicación costera tan excepcionalmente deseada y valorada.

El nivel principal de la villa ha sido concebido como un espacio de vida fluido, armonioso y extremadamente funcional, ideal para el confort diario y el entretenimiento. La cocina, de diseño exquisito y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, se conecta elegantemente con el luminoso comedor, creando un ambiente perfecto para reuniones familiares o cenas con amigos. Contiguo a este, se encuentra un generoso salón principal, adornado con una acogedora chimenea que invita a la relajación y al disfrute en las noches más frescas. Todos estos espacios interiores se abren de forma natural y sin interrupciones a una extensa terraza envolvente, que actúa como una magnífica prolongación del interior. Esta configuración magistral crea una transición impecable y casi imperceptible entre la vida interior y exterior, encapsulando la esencia de la elegancia mediterránea relajada y el placer de vivir al aire libre.

Los jardines, sin duda alguna, constituyen una de las características más cautivadoras, emblemáticas y distintivas de esta propiedad. Son un oasis encantador y consolidado, un auténtico vergel botánico donde palmeras majestuosas se alzan orgullosas hacia el cielo, olivos centenarios narran historias de antaño con sus troncos retorcidos y una variedad excepcional de árboles frutales, incluyendo limones vibrantes, naranjos dulces, pomelos exóticos y ciruelos jugosos, deleitan los sentidos con sus aromas embriagadores y sus colores vivos a lo largo de las estaciones. Ricos en belleza natural y dotados de un carácter distintivo, estos terrenos ofrecen una sensación de aislamiento y privacidad inigualable, creando un refugio personal. La piscina privada, un remanso de frescura y tranquilidad, se encuentra delicadamente integrada y enmarcada entre la exuberante vegetación tropical, mientras que las amplias terrazas y zonas de solárium invitan a la contemplación serena y al esparcimiento, ofreciendo espacios idílicos tanto para la relajación más profunda como para el entretenimiento sofisticado bajo el cálido sol mediterráneo o el manto estrellado de la noche.

La villa dispone de una distribución inteligente, espaciosa y luminosa, albergando un total de seis elegantes dormitorios y cinco baños, cada uno de ellos diseñado con la máxima atención al detalle, la calidad y el confort de sus ocupantes. Entre ellos destaca, de forma preeminente y exclusiva, la impresionante suite principal que ocupa la totalidad de la planta superior. Este santuario privado ofrece un espacio de ensueño y un refugio de paz, complementado por una amplia terraza privada desde la cual se despliegan unas vistas panorámicas que quitan el aliento sobre las aguas azules y brillantes del Mar Mediterráneo, extendiéndose majestuosamente hasta el horizonte y ofreciendo amaneceres y atardeceres inolvidables.

La funcionalidad, la comodidad y la versatilidad de la propiedad se ven realzadas significativamente por la inclusión de dos garajes separados, proporcionando amplio espacio seguro para vehículos y almacenamiento, además de un práctico acceso desde ambos lados de la generosa parcela, lo que facilita la logística y la privacidad. Mirando hacia el futuro y en consonancia con un estilo de vida consciente y respetuoso con el medio ambiente, la villa está equipada con paneles solares de última generación, integrando de manera inteligente y eficiente la energía renovable moderna con su carácter mediterráneo atemporal y su compromiso inherente con la sostenibilidad.

En resumen, esta es una residencia de encanto singular e individualidad inigualable, que fusiona con maestría una de las direcciones más envidiables de Marbella en primera línea de playa con el privilegio excepcional de una sustancial parcela doble. Es un auténtico santuario andaluz, un oasis de bienestar donde la privacidad, la belleza natural exuberante y la elegancia mediterránea atemporal se entrelazan en perfecta armonía, creando un ambiente de sofisticación y tranquilidad. Esta villa no es solo una propiedad; es una verdadera joya, un tesoro en una ubicación genuinamente única, a escasos metros de la orilla del mar, ofreciendo un estilo de vida de lujo, serenidad y exclusividad inigualables para aquellos que buscan lo extraordinario y lo auténtico en la joya de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5517928	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	7.500.000 €
Dormitorios	6	Baños	5
Construidos	481 m²	Parcela	1.855 m²
Terraza	225 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella