+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

389.000 €

REFERENCIA R5519737

Dúplex Exclusivo con Terrazas Panorámicas en Mijas

2	2	116 m²	103 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este excepcional dúplex en **Puebla Tranquila, Mijas**, le invita a experimentar el lujo y la comodidad en la Costa del Sol. Su diseño fusiona una amplitud interior con un espacio exterior espectacular, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo sin igual. Ideal para residencia, vacaciones o inversión, este inmueble promete una experiencia de vida superior en el sur de España.

Elegancia y Amplitud Interior

Descubra un mundo de amplitud y luminosidad. Con **116 m² de espacio interior** distribuidos en dos plantas, este dúplex maximiza el confort y la funcionalidad. Su distribución fluida conecta armoniosamente las estancias, creando ambientes acogedores y diáfanos donde la luz natural es protagonista.

La propiedad alberga **dos dormitorios elegantes**, concebidos como santuarios privados para el descanso, cada uno con espacio generoso y sereno. Además, dispone de **dos baños completos**, diseñados con modernidad y practicidad, garantizando comodidad para residentes e invitados. Los acabados de calidad reflejan un compromiso con la excelencia.

Oasis Privado: Terrazas Espectaculares

El mayor atractivo de este dúplex es su extraordinario espacio exterior. Con **103 m² de terrazas privadas**, divididas en dos niveles, ofrece un lienzo en blanco para disfrutar al máximo del envidiable clima de la Costa del Sol. Imagine mañanas con café al sol o veladas bajo las estrellas.

Estas amplias terrazas se convierten en una extensión natural de su hogar, perfectas para cenas al aire libre, tomar el sol con privacidad o simplemente relajarse. Contemple el paisaje de Mijas, disfrutando de un estilo de vida al aire libre inigualable.

Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol

La ubicación de este dúplex es clave para su calidad de vida. En **Puebla Tranquila, Mijas**, disfrutará de la serenidad de una zona residencial consolidada, conectada a la vez con los centros neurálgicos. Mijas, con su encanto andaluz, calles blancas y vistas, ofrece rica cultura y vibrante comunidad.

La conectividad es inmejorable. **Fuengirola**, con sus playas, paseo marítimo, gastronomía, tiendas y puerto deportivo, se encuentra a solo **5 minutos en coche**. Disfrute de su energía costera sabiendo que su refugio tranquilo está cerca.

Para quienes viajan, el **Aeropuerto de Málaga (AGP)**, puerta de entrada internacional, está a unos **20 minutos en coche**. La glamurosa **Marbella**, sinónimo de lujo y ocio sofisticado (con Puerto Banús), es accesible en unos **30 minutos**, ofreciendo experiencias exclusivas.

Vivir en Mijas significa abrazar un estilo de vida con más de 300 días de sol, rica cultura y actividades al aire libre. Desde golf de renombre hasta rutas de senderismo y gastronomía exquisita, la Costa del Sol lo ofrece todo.

Comodidad Extra: Garaje Privado

Para su comodidad y seguridad, existe la opción de adquirir una **plaza de garaje privada por separado por 25.000 €**. Una ventaja inestimable en una zona donde el aparcamiento es un valor añadido.

Oportunidad Única en Mijas

Este dúplex es una invitación a un estilo de vida. Una combinación magistral de interiores amplios, terrazas espectaculares y una ubicación estratégica en el epicentro de la belleza y conveniencia de la Costa del Sol. Es una inversión en calidad de vida, un hogar que promete serenidad, lujo y accesibilidad. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso.

Precio del Inmueble: 389.000 €

Plaza de Garaje Privada: 25.000 € (adquirible por separado)

Detalles

Referencia	R5519737	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	389.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	116 m²	Parcela	–
Terraza	103 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella