

FUENGIROLA

494.000 €

REFERENCIA R5519758

# Exclusividad y Vistas Panorámicas: Su Nuevo Hogar de Lujo en Reserva del Higuerón, Fuengirola

| 2 | 2 | 95 m² | 84 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una propiedad excepcional que redefine el concepto de vida moderna y sofisticada en la codiciada Costa del Sol. Este exquisito apartamento, situado en la prestigiosa y vibrante área de Reserva del Higuerón, en Fuengirola, es una joya arquitectónica diseñada para aquellos que buscan un estilo de vida de confort, elegancia y exclusividad. Desde el momento en que cruce el umbral, percibirá la atención al detalle y la calidad superior que caracterizan a cada rincón de esta residencia, prometiendo una experiencia residencial sin igual en uno de los enclaves más deseados del sur de España.

## Un Enclave Privilegiado en el Corazón de la Costa del Sol

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Fuengirola, una de las joyas de la Costa del Sol, ofrece una combinación perfecta de tradición andaluza y modernidad cosmopolita. Sus extensas playas de arena fina, galardonadas con la Bandera Azul, invitan a disfrutar del sol y del mar durante todo el año. La ciudad es famosa por su vibrante paseo marítimo, su rica oferta gastronómica que va desde los chiringuitos tradicionales hasta restaurantes de alta cocina, su animada vida nocturna y una amplia gama de servicios y comercios. Fuengirola es también un centro cultural y de ocio, con el Sohail Castle como testigo de su historia milenaria y numerosos eventos y festivales a lo largo del año. Su excelente conectividad, a tan solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a poca distancia de destinos emblemáticos como Marbella y Puerto Banús, la convierte en un punto estratégico para aquellos que desean explorar la belleza de Andalucía o viajar con facilidad.

Dentro de Fuengirola, Reserva del Higuerón se erige como un referente de lujo y bienestar. Este exclusivo complejo residencial es sinónimo de tranquilidad, seguridad y un entorno natural privilegiado. Rodeado de vegetación mediterránea y con impresionantes vistas al mar y la montaña, vivir aquí significa disfrutar de un oasis de paz sin renunciar a la cercanía de todas las comodidades urbanas. La comunidad de Reserva del Higuerón es conocida por sus impecables instalaciones, su ambiente selecto y su compromiso con la calidad de vida, ofreciendo a sus residentes un entorno incomparable para relajarse y prosperar.

## Diseño Interior Vanguardista y Espacios Abiertos

El interior de este magnífico apartamento ha sido concebido para maximizar la luminosidad y el sentido de amplitud, reflejando un estilo moderno y sofisticado. El corazón de la vivienda es su espacioso salón comedor de concepto abierto, que se fusiona armoniosamente con una cocina de diseño vanguardista. Esta cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, no solo es funcional sino también un espacio ideal para la interacción social, permitiendo que el arte culinario sea una experiencia compartida. La transición fluida entre la cocina, el comedor y la sala de estar crea un ambiente diáfano y acogedor, perfecto para el entretenimiento y la vida familiar.

La propiedad cuenta con dos amplios y luminosos dormitorios, cada uno diseñado como un santuario personal de confort. Los acabados de primera calidad, los armarios empotrados y la entrada de luz natural en cada estancia contribuyen a una atmósfera serena y relajante. Completan la distribución interior dos elegantes baños, equipados con griferías de diseño y materiales nobles, que ofrecen un toque de sofisticación y practicidad, asegurando privacidad y comodidad para residentes e invitados por igual.

## Exteriores de Ensueño: Terrazas y Vistas Inspiradoras

Una de las características más destacadas de este apartamento es su espectacular espacio exterior, concebido para el disfrute del clima mediterráneo y las impresionantes vistas. Dispone de una impresionante terraza abierta de dimensiones excepcionalmente generosas, que se convierte en una extensión natural del salón, ideal para organizar cenas al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse mientras se contempla el paisaje. Adicionalmente, cuenta con una acogedora zona de terraza cubierta, perfecta para disfrutar de un café por la mañana o de una lectura tranquila, ofreciendo un refugio del sol estival y una mayor versatilidad durante todo el año.

Desde estas magníficas terrazas, las vistas panorámicas a las majestuosas montañas que enmarcan la Costa del Sol y al pintoresco entorno circundante son simplemente cautivadoras, invitando a la desconexión y al disfrute de la naturaleza. Los atardeceres desde aquí son un espectáculo diario que transformará cada velada en un momento memorable. El complejo residencial en sí mismo es un deleite visual, con sus exuberantes jardines tropicales meticulosamente mantenidos y una atractiva zona de piscina de diseño que invita a la relajación y al ocio en un entorno de paz y belleza inigualable, creando un verdadero paraíso privado para sus residentes.

### Un Estilo de Vida de Confort y Bienestar

La comodidad y el bienestar son pilares fundamentales de la experiencia de vida en este apartamento. Su privilegiada ubicación permite un acceso excepcionalmente rápido a servicios de primer nivel. A tan solo dos minutos a pie, los residentes tienen a su disposición un prestigioso centro deportivo con una amplia gama de instalaciones y actividades. Este centro incluye un gimnasio de última generación, pistas de pádel y tenis, un spa de lujo con tratamientos de bienestar, y varias piscinas, ofreciendo todo lo necesario para mantenerse activo, relajarse y socializar sin necesidad de desplazamientos. Esta cercanía a instalaciones deportivas y de ocio es un valor añadido incalculable, facilitando un estilo de vida saludable y dinámico.

Además, pensando en la máxima comodidad, la propiedad se vende con su propia plaza de garaje privada, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y garantizando la seguridad de su vehículo. Se incluye también un muy útil trastero privado, un espacio adicional perfecto para almacenar enseres, equipo deportivo o cualquier objeto personal, contribuyendo a mantener el hogar ordenado y despejado. Estas comodidades adicionales subrayan el carácter premium de la propiedad, diseñada para ofrecer una experiencia de vida sin complicaciones.

### Su Próximo Hogar en la Costa del Sol

En resumen, este apartamento en Reserva del Higuerón representa una oportunidad única para adquirir una residencia de lujo en una de las zonas más deseadas de Fuengirola y de toda la Costa del Sol. Su diseño moderno, sus amplios espacios interiores y exteriores, sus impresionantes vistas, su acceso a servicios exclusivos y su ubicación estratégica lo convierten en una inversión inmejorable para quienes buscan calidad de vida, confort y un hogar donde crear recuerdos inolvidables. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente la magia de esta propiedad. Es una visita obligada para cualquier comprador exigente. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso. Estamos a su disposición para organizar visitas personalizadas los siete días de la semana, adaptándonos a su horario para que pueda experimentar de primera mano todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecer. Contáctenos hoy mismo y dé el primer paso hacia la vida de sus sueños.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5519758 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 494.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 95 m² | Parcela | – |
| Terraza | 84 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa