+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Ático en Estepona

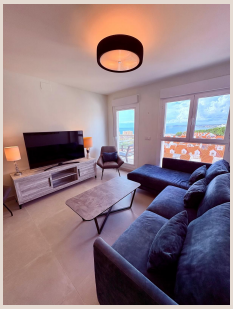
600.000 €

REFERENCIA R5520142

3	2	91 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ático con espectaculares vistas panorámicas al mar en Las Mesas, Estepona En una ubicación privilegiada, en la cotizada zona de Las Mesas, justo por encima del puerto deportivo de Estepona, se encuentra este magnífico ático en excelente estado de conservación, con 3 dormitorios, 2 baños, una soleada terraza y plaza de garaje privada incluida en el precio. Situada en la séptima y última planta de la urbanización Puerto Blanco, la vivienda ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, a los encantadores tejados de Estepona y a las montañas que rodean la ciudad. El apartamento se encuentra en un estado impecable y presenta un aspecto prácticamente nuevo. El luminoso salón-comedor cuenta con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural. La moderna cocina blanca está equipada con diversos electrodomésticos, entre ellos horno, placa de cocina y lavavajillas. La vivienda dispone además de un práctico lavadero independiente, con espacio para la lavadora y otros elementos de uso doméstico. Cuenta con tres dormitorios y dos baños muy bien conservados, uno de ellos equipado con bañera. La terraza, parcialmente cubierta y de aproximadamente 9 m², es el lugar perfecto para disfrutar del sol y de las impresionantes vistas. Gracias a su orientación suroeste, permite aprovechar al máximo la luz de la tarde y el agradable clima mediterráneo. Una ubicación excepcional Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su excelente ubicación. Tanto el puerto deportivo de Estepona como el centro de la ciudad se encuentran a unos 10 minutos a pie, mientras que la playa está aproximadamente a 13 minutos caminando. Para los amantes del deporte y del ocio al aire libre, la zona ofrece pistas de pádel, un amplio gimnasio y el precioso Parque de Las Mesas, una extensa zona verde ideal para pasear, hacer ejercicio y relajarse. Una magnífica oportunidad para adquirir un ático en excelentes condiciones, con vistas espectaculares y ■a ■poca ■distancia ■a pie ■del ■puerto ■deportivo, ■la ■playa y ■el ■centro de ■Estepona. ■Ideal como ■vivienda ■habitual, ■segunda ■residencia o refugio ■vacacional ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5520142	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	600.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	91 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella