+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

279.950 €

REFERENCIA R5520895

Apartamento en Torremolinos

1	1	72 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

APARTAMENTO DE 1 DORMITORIO CON DOS TERRAZAS Y VISTAS AL MAR Presentamos este encantador apartamento situado en Duquesa de España, un complejo residencial en Benalmádena Costa con recepción 24 horas, dos piscinas comunitarias (una para adultos y otra infantil) y una excelente ubicación, a solo 5 minutos a pie de la playa. La vivienda cuenta con aproximadamente 70 m² distribuidos en cocina abierta, amplio salón, dormitorio, baño y dos terrazas privadas: una con acceso desde el salón, ideal para comer al aire libre o relajarse, y otra comunicada con el dormitorio, perfecta para disfrutar de mayor privacidad. Situado en una cuarta planta, el apartamento ofrece agradables vistas al mar y a la montaña, además de una orientación este que permite disfrutar de preciosos amaneceres y luz natural durante las mañanas. Su proximidad a supermercados, colegios, restaurantes, comercios y transporte público, junto con su distribución y sus espacios exteriores, lo convierten en una excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión inmobiliaria en una zona consolidada de Benalmádena Costa. ALQUILER TURÍSTICO PROHIBIDO POR LA COMUNIDAD Gastos de comunidad: 91€/mes. IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): 380€/año. Tasa de recogida de residuos: €/año. La información facilitada puede estar sujeta a errores u omisiones, así como a cambios de precio o retirada del inmueble del mercado sin previo aviso. De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa de que los ■gastos ■de ■notaría, ■Registro de ■la ■Propiedad, ■Impuesto ■sobre ■Transmisiones Patrimoniales ■(ITP) ■y cualquier ■otro ■gasto o ■coste ■derivado ■de ■la compraventa no ■están ■incluidos ■en ■el ■precio ■anunciado.

Detalles

Referencia	R5520895	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	279.950 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	72 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella