+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

420.000 €

REFERENCIA R5520934

Exclusivo Apartamento en Planta Baja en Casares Golf Garden: Un Refugio de Lujo en Casares Playa, Costa del Sol

2	2	119 m²	30 m²	29 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Bienvenido a la oportunidad de adquirir un estilo de vida inigualable en uno de los enclaves más deseados del sur de España. Luxury Realty se complace en presentar este magnífico apartamento en planta baja, ubicado en el prestigioso complejo residencial Casares Golf Garden, en el corazón de Casares Playa. Este enclave privilegiado es una sinfonía perfecta de tranquilidad, pasión por el golf y la esencia pura del codiciado estilo de vida mediterráneo. Su estratégica posición, a un paso de las doradas playas y de los destinos más exclusivos que la Costa del Sol puede ofrecer, lo convierte en una joya inmobiliaria.

Este apartamento de ensueño, diseñado para el máximo confort y funcionalidad, deslumbra con sus generosos 119 m² de espacio interior útil. Además, se complementa con una impresionante terraza cubierta de 29 m², ideal para disfrutar del clima excepcional durante todo el año, y un extenso jardín privado de 31 m², un oasis personal donde el lujo y la naturaleza se fusionan. Esta combinación ofrece una distribución espaciosa y eficiente, con áreas exteriores pensadas para el disfrute y la relajación bajo el sol andaluz. La propiedad se vende sin amueblar, lo que representa una ventaja excepcional para el nuevo propietario. Esta flexibilidad permite una personalización completa de los interiores, brindando la libertad de crear un hogar que refleje su gusto personal, su estilo de vida y sus más altas expectativas de diseño, transformando cada rincón en un santuario a medida.

El hogar cuenta con dos dormitorios elegantemente concebidos y dos baños completos, cuidadosamente diseñados para ofrecer privacidad y comodidad. Esta configuración lo convierte en una opción inmejorable tanto para aquellos que buscan una residencia permanente, un refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, o una inversión inteligente. La terraza cubierta se erige como el escenario perfecto para saborear desayunos al aire libre con la brisa marina, entregarse a momentos de relajación absoluta con un buen libro, o compartir memorables comidas y cenas con familiares y amigos, creando recuerdos imborrables. Por su parte, el jardín privado es una extensión de su hogar hacia la naturaleza, un espacio íntimo y acogedor que invita a disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo con total confort y privacidad, cultivando un ambiente de paz y bienestar.

El complejo residencial Casares Golf Garden no es solo un lugar para vivir, sino una comunidad que enriquece la vida de sus residentes con una gama excepcional de instalaciones comunes. Estas incluyen dos espectaculares piscinas: una piscina de agua salada, climatizada y abierta durante todo el año para el disfrute constante, y una segunda piscina estacional, perfecta para los meses más cálidos. Más allá de las opciones acuáticas, los residentes también se benefician de un moderno gimnasio comunitario completamente equipado, ideal para mantener un estilo de vida activo, y una pista de tenis y pádel, ofreciendo una amplia variedad de oportunidades de ocio y deporte para todos los gustos y edades, fomentando la convivencia y el bienestar.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Vivir en Casares Playa significa estar conectado con lo mejor de la Costa del Sol. El prestigioso campo de golf Finca Cortesín, reconocido a nivel internacional, se encuentra a solo 3 minutos en coche, un paraíso para los amantes del golf. Las playas vírgenes y tranquilas de Casares están a unos 5 minutos, invitando a largos paseos y baños refrescantes. El vibrante centro de Estepona, con su encanto andaluz, sus restaurantes y su animada vida cultural, es accesible en aproximadamente 10 minutos. Y para aquellos que buscan un ambiente aún más exclusivo, Sotogrande, con su puerto deportivo de lujo y campos de polo, está a solo 15 minutos. Además, la comodidad se eleva con un exclusivo club con restaurante a solo 5 minutos a pie, donde podrá disfrutar de una copa, un almuerzo o una cena en un ambiente exquisito y relajado. La proximidad a un club de golf de renombre mundial convierte a esta propiedad en una elección predilecta para los entusiastas del golf que desean tener su pasión al alcance de la mano, asegurando un estilo de vida envidiable.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para aquellos que buscan un apartamento en planta baja que combine interiores espaciosos, un diseño funcional y áreas exteriores privadas de gran valor. Ya sea como residencia permanente, como una lujosa casa de vacaciones para disfrutar de los placeres de la vida mediterránea, o como una inversión estratégica en una de las zonas más atractivas y en constante revalorización de la Costa del Sol, este apartamento promete cumplir y superar todas sus expectativas. En Luxury Realty, entendemos que cada cliente tiene necesidades únicas. Por ello, queremos informarle que también disponemos de otras opciones de apartamentos de dos dormitorios disponibles dentro del mismo

complejo Casares Golf Garden. Si desea explorar alternativas o encontrar la propiedad que se ajuste perfectamente a sus preferencias y requisitos específicos, estaremos encantados de verificar la disponibilidad y mostrarle las opciones que mejor se adapten a su búsqueda.

No pierda la oportunidad de descubrir este tesoro. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para obtener más información detallada o para concertar una visita personal. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para guiarle en cada paso del proceso y ayudarle a encontrar la casa de sus sueños en la idílica Casares Playa.

Detalles

Referencia	R5520934	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	420.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	119 m²	Parcela	30 m²
Terraza	29 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella