+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



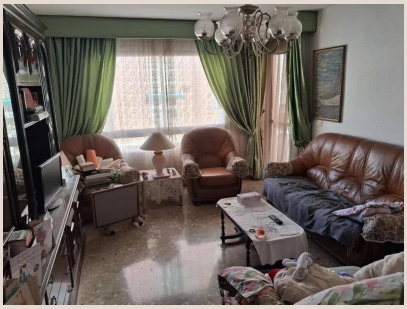
MÁLAGA

Apartamento en Málaga

480.000 €

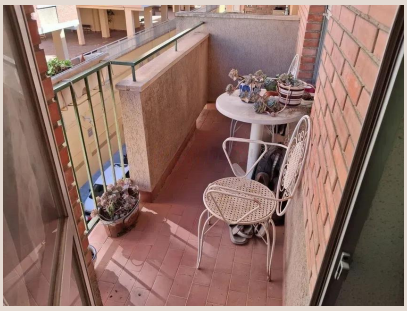
REFERENCIA R5521462

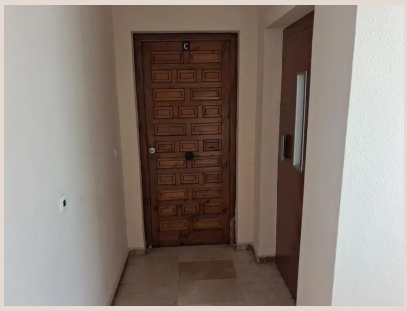
4	2	103 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS

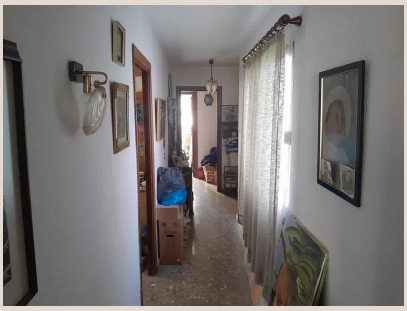












Descripción

Amplio apartamento de 4 dormitorios con balcón, trastero y ascensor – Excelente ubicación Se vende amplio apartamento de 112 m2 construidos, ideal para familias, como vivienda habitual o como inversión. Ubicado en una zona privilegiada, cerca de todos los servicios necesarios para el día a día, ofrece comodidad, amplitud y múltiples posibilidades para crear un hogar a medida. La vivienda se encuentra en una tercera planta exterior de un edificio con ascensor y dispone de una distribución con espacios generosos y un gran potencial de renovación. Gracias a sus cuatro dormitorios, es una opción interesante tanto para familias que necesitan espacio adicional como para quienes buscan una propiedad versátil con posibilidades de personalización. Características principales: 112 m2 construidos. 4 dormitorios amplios. 2 cuartos de baño. Balcón, ideal para disfrutar de un espacio exterior privado. Trastero incluido, perfecto para almacenamiento adicional. Tercera planta exterior. Edificio con 2 ascensores. Vivienda de segunda mano para reformar. Sin calefacción instalada. Interior de la vivienda adaptado para personas con movilidad reducida. Una vivienda con grandes posibilidades El piso necesita reforma, lo que permite diseñar y actualizar los espacios según las preferencias y necesidades del futuro propietario. Es una excelente oportunidad para quienes desean personalizar su vivienda, mejorar su distribución o renovar sus acabados para conseguir un hogar moderno y funcional. Su superficie y número de habitaciones ofrecen numerosas alternativas de distribución, aprovechamiento del espacio y diseño interior, siempre en función de las características técnicas de la vivienda. Ubicación y servicios La propiedad destaca por su excelente ubicación, con proximidad a todo tipo de servicios, comercios y establecimientos de uso cotidiano. Una localización práctica que facilita la vida diaria y permite disfrutar de las ventajas de tener lo necesario a poca distancia. Ideal para vivir o invertir Por sus dimensiones, sus cuatro dormitorios, el trastero y su ubicación, esta vivienda representa una oportunidad para compradores que buscan amplitud y potencial de revalorización mediante una reforma bien planificada. Si buscas un piso espacioso, bien situado y con posibilidades para adaptarlo completamente a tu estilo, esta propiedad merece una visita. Contacta para obtener más información y descubrir todo el potencial de esta vivienda. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información ■puede ■haber ■sido ■modificada, pero ■aún ■no ■se ■ha ■incorporado. Le ■sugerimos ■que contacte ■con ■la empresa ■para ■obtener ■la ■información más reciente ■y/o ■confirmar ■la ■información ■aquí ■proporcionada.

Detalles

Referencia	R5521462	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	480.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	103 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella