+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS MONTEROS

desde 11.950.000 €

Villa en Los Monteros

REFERENCIA R5523253

6	6	1.229 m²	1.502 m²	260 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

OPORTUNIDAD ÚNICA - EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA - LA ZONA MÁS EXCLUSIVA DE MARBELLA Una oportunidad espectacular para adquirir una villa en Los Monteros, Marbella; una propiedad excepcional que combina lujo, modernidad y amplitud en un entorno privilegiado. Situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, esta villa goza de una ubicación privilegiada en primera línea de playa, ofreciendo privacidad e impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Esta moderna residencia destaca por su diseño arquitectónico contemporáneo, caracterizado por líneas depuradas, grandes ventanales y un enfoque en la integración de los espacios interiores con el exterior. Su fachada, elegante y minimalista, incorpora materiales de alta calidad como vidrio, acero y piedra natural. La propiedad cuenta con una amplia superficie construida, distribuida en varias plantas que ofrecen espacios generosos para el disfrute y el confort. La villa dispone de sistemas de domótica de última generación, cine privado, gimnasio, sauna y jacuzzi. Cuenta con 6 dormitorios y 6 baños, proporcionando un entorno espacioso y lujoso para un estilo de vida confortable. Incluye una impresionante piscina rodeada por una gran terraza con zonas de descanso y solárium, jardines cuidadosamente diseñados, así como diversas terrazas y patios ideales para el ocio al aire libre, con áreas destinadas a comidas y relajación. Asimismo, dispone de un amplio aparcamiento subterráneo con capacidad para 5 vehículos. La propiedad cuenta con sistemas de seguridad, incluyendo vigilancia las 24 horas y control de acceso. La villa se encuentra cerca de servicios de alta gama, como prestigiosos campos de golf y restaurantes gourmet; además, su ubicación es inmejorable, próxima al famoso restaurante de playa La Cabane (Dolce & Gabbana), boutiques de lujo y exclusivos clubes de playa. Asimismo, Marbella y Puerto Banús —con su vibrante vida nocturna y su puerto deportivo— se encuentran a poca distancia en coche. Ofrece un fácil acceso a las principales vías de comunicación y al aeropuerto de Málaga, facilitando tanto la llegada como la salida de la propiedad. En definitiva, esta villa en Los Monteros, Marbella, ofrece un estilo de vida moderno y ■lujoso, ■dotada ■de ■todas las ■comodidades ■y ■servicios ■necesarios ■para disfrutar ■de ■una existencia ■confortable ■y elegante ■en ■una ■de ■las zonas más ■prestigiosas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5523253	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 11.950.000 €
Dormitorios	6	Baños	6
Construidos	1.229 m²	Parcela	1.502 m²
Terraza	260 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella