+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

425.000 €

REFERENCIA R5523481

Apartamento en Estepona

3	2	109 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Amplio y Luminoso Piso de 3 Dormitorios en Primera Planta – Urbanización Tranquila en Estepona Ubicado en una cuidada y tranquila urbanización de Estepona, este precioso piso en primera planta es ideal para quienes buscan confort, amplitud y calidad de vida en una zona residencial bien conectada. La propiedad, construida en 2021, cuenta con 109 m² construidos y presenta un diseño moderno y funcional, con acabados actuales y en perfecto estado de conservación. Su orientación oeste garantiza una excelente entrada de luz natural durante la tarde, creando un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda. Se distribuye en: 3 dormitorios amplios, todos con armarios empotrados y gran luminosidad. 2 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Un elegante salón-comedor, ideal para reuniones familiares o momentos de relax, con salida directa a la terraza. Cocina independiente equipada con electrodomésticos modernos y zona de lavandería. La terraza es perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea tomando el sol, leyendo o compartiendo una comida al aire libre. El piso incluye una plaza de garaje privada y un trastero, lo que aporta comodidad y espacio adicional de almacenamiento. La urbanización, muy cuidada y de reciente construcción, ofrece un entorno tranquilo y seguro, con zonas ajardinadas y fácil acceso a todos los servicios: colegios, supermercados, restaurantes, centros deportivos y paradas de transporte público. Además, se encuentra a pocos minutos en coche del centro de Estepona, sus playas y su encantador casco ■antiguo. Una ■opción ■perfecta ■tanto para ■familias ■como ■para ■parejas ■que buscan ■espacio ■y tranquilidad, ■o ■incluso como ■inversión, ■dada ■su ■alta rentabilidad en ■alquiler ■de ■larga ■duración ■o ■vacacional.

Detalles

Referencia	R5523481	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	425.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	109 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella