+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

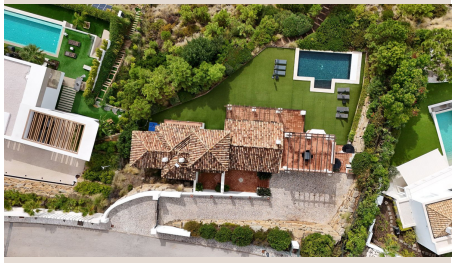
2.475.000 €

REFERENCIA R5523499

Villa de Lujo con Vistas Panorámicas en Monte Mayor, Benahavís

5	5	333 m²	2.900 m²	41 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra un verdadero santuario de lujo y serenidad en la codiciada urbanización de Monte Mayor, Benahavís. Esta impresionante villa de estilo andaluz, estratégicamente ubicada en una de las mejores parcelas con orientación suroeste, ofrece unas vistas panorámicas ininterrumpidas que quitan el aliento. Desde las suaves colinas y majestuosas montañas circundantes hasta el azul profundo del Mediterráneo que se extiende en el horizonte, cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo privado, garantizando una luminosidad excepcional durante todo el día.

La Ubicación Excepcional: Monte Mayor, Benahavís

Monte Mayor es sinónimo de exclusividad y tranquilidad, un destino privilegiado en el corazón de la Costa del Sol. Situada en las pintorescas colinas de Benahavís, esta exclusiva urbanización cerrada es un oasis de paz y belleza natural, donde la arquitectura se integra armoniosamente con el entorno. A pesar de su idílico y apartado entorno, la comodidad no se sacrifica; se encuentra a poca distancia en coche de la vibrante costa, con sus playas de renombre, campos de golf de clase mundial y los lujosos servicios de Marbella y Puerto Banús, lo que permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos.

Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol", es un encantador pueblo blanco que fusiona la gastronomía de alta calidad con un ambiente auténticamente andaluz, añadiendo un valor incalculable a la ubicación de esta propiedad. La villa, en particular, goza de una posición envidiable al final de una calle sin salida dentro del complejo, lo que garantiza una privacidad y calma absolutas, lejos del bullicio. Lo más destacable es que colinda con vastas extensiones de zona verde protegida, un privilegio que asegura la inalterabilidad de sus espectaculares vistas a lo largo del tiempo, consolidando así la inversión en este paraíso natural.

Acceso y Majestuosidad Interior

La llegada a la propiedad es una experiencia en sí misma, presagiando el lujo que aguarda. Tras cruzar una puerta automática, un camino privado serpentea elegantemente hasta la espaciosa zona de aparcamiento y un patio de entrada que da la bienvenida con encanto. Al abrir la puerta principal, se revela un espacio verdaderamente impactante: un grandioso recibidor de doble altura, inundado de luz natural, que evoca una sensación inmediata de amplitud y sofisticación. Una elegante galería de distribución en el nivel superior conduce a una generosa terraza, donde las vistas cautivan desde el primer instante, invitando a explorar cada rincón.

El encanto andaluz de la villa se prolonga en el interior, donde los detalles arquitectónicos se combinan con acabados de la más alta calidad. Suelos de terracota artesanal y elegantes techos abovedados crean una atmósfera cálida y acogedora, manteniendo la autenticidad de su estilo sin comprometer el confort moderno. En esta planta principal, la distribución es impecable: a un lado, se encuentran dos encantadoras suites para invitados, cada una con su propio balcón francés, que ofrecen un espacio privado y confortable con vistas pintorescas. Al otro lado, se ubica la suntuosa suite principal, un verdadero santuario personal. Equipada con un amplio vestidor, un lujoso baño en-suite de diseño exquisito y acceso directo a la terraza privada, esta suite es un oasis de relajación con vistas que invitan a soñar cada día.

Espacios para el Entretenimiento y el Descanso

La planta inferior de la villa está dedicada al entretenimiento y al disfrute, con una conexión perfecta con el exuberante jardín que rodea la propiedad. Aquí encontramos otras dos suites para invitados, cada una con acceso directo a la belleza del exterior, ofreciendo privacidad y comodidad inigualables a sus ocupantes, ideal para familiares o visitas. El corazón de esta planta es el espacioso salón comedor, diseñado para crear un ambiente acogedor y sofisticado a partes iguales. Con sus áreas designadas para el descanso y la mesa, este espacio se abre completamente al jardín a través de grandes ventanales, fusionando el interior con el exterior y creando un flujo ideal para la vida social o momentos de tranquila contemplación.

La cocina de concepto abierto es una obra maestra de funcionalidad y estilo. Completamente equipada con electrodomésticos de última generación, cuenta con una impresionante isla central que sirve también como barra de desayuno, perfecta para

encuentros informales y preparación culinaria. Un práctico anexo de lavandería, con su propio acceso exterior, añade una capa extra de conveniencia y eficiencia a esta ya impecable residencia. Cada rincón ha sido pensado para maximizar el confort y la funcionalidad, sin renunciar al diseño elegante que define toda la propiedad, desde los espacios más íntimos hasta los más sociales.

Un Exterior de Lujo y Vistas Incomparables

El exterior de la propiedad es un complemento perfecto a su opulencia interior, diseñado para un disfrute máximo con un mantenimiento mínimo. El jardín, centrado en una cuidada zona de césped artificial de alta calidad, se integra armoniosamente con el paisaje andaluz circundante, ofreciendo un verdor impecable durante todo el año. Los bordes están adornados con vegetación madura y setos exuberantes, creando un oasis de privacidad y belleza natural que invita a la relajación. La joya de la corona del jardín es, sin duda, la piscina de diseño, con su exclusivo mosaico negro que crea reflejos deslumbrantes bajo el sol del sur de España, ofreciendo un toque único y sofisticado que invita a refrescarse y relajarse en un entorno de ensueño.

Un pintoresco sendero parte de un pequeño portón, descendiendo suavemente hasta una meseta inferior donde aguarda un acogedor mirador. Este rincón secreto ofrece vistas aún más impresionantes y directas a la costa, un lugar idílico para la contemplación o disfrutar de un café matutino con la brisa marina. Para culminar esta experiencia de lujo, la villa dispone de un impresionante solárium en la azotea, el punto más alto de la casa. Desde aquí, las vistas se vuelven absolutamente espectaculares, abarcando un horizonte infinito que se extiende desde las montañas hasta el mar. Este vasto espacio ofrece un potencial ilimitado para crear un oasis de ocio personalizado: imagine una zona chill-out con cómodas tumbonas, o una sofisticada cocina exterior para disfrutar de veladas inolvidables bajo las estrellas, todo ello con el telón de fondo de las inigualables vistas de la Costa del Sol. Esta propiedad no es solo una casa; es un estilo de vida de lujo, exclusividad y serenidad en uno de los enclaves más deseados y protegidos de España.

Detalles

Referencia	R5523499	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.475.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	333 m²	Parcela	2.900 m²
Terraza	41 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella