+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Apartamento en Marbella

850.000 €

REFERENCIA R5523529

3	2	150 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Amplia vivienda de 150 m² incluyendo: 3 dormitorios, 2 baños, terraza, garaje y trastero en el centro de Marbella a 5 minutos andando de la playa. Presentamos esta magnífica vivienda de 150 m² situada en la calle Jacinto Benavente, en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas del centro de Marbella, a tan solo cinco minutos andando de la playa de la Fontanilla y del paseo marítimo. Su privilegiada ubicación permite disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo, combinando la proximidad al mar con la comodidad de disponer de restaurantes, cafeterías, supermercados, comercios y todo tipo de servicios a escasos minutos a pie. La propiedad destaca por sus amplios espacios, luminosidad y distribución funcional, ofreciendo un entorno residencial confortable y acogedor. El salón-comedor, de generosas dimensiones, dispone de ambientes diferenciados para el descanso y las reuniones familiares, con grandes ventanales que favorecen la entrada de luz natural y acceso a una agradable terraza privada. Este espacio exterior, equipado con toldo y zona para mesa y sillas, permite disfrutar del excelente clima de Marbella durante todo el año. La vivienda cuenta con tres dormitorios, todos ellos concebidos para ofrecer comodidad y funcionalidad, y dos baños completos revestidos en mármol, uno de ellos equipado con bañera. La cocina es independiente, está completamente equipada y dispone de una práctica zona de lavadero. Los interiores conservan materiales de calidad, entre los que destacan los suelos de mármol, la carpintería de madera y los amplios ventanales. La vivienda también dispone de aire acondicionado y ventiladores de techo. Como complemento, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero, dos prestaciones especialmente valoradas en pleno centro de Marbella, que aportan comodidad y espacio adicional de almacenamiento. Su excelente ubicación permite acceder caminando a la playa de la Fontanilla, al paseo marítimo y a la avenida Ricardo Soriano, una de las principales arterias comerciales de la ciudad. Gracias a su superficie, distribución y ubicación, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto para residencia habitual como para segunda vivienda junto al Mediterráneo. Asimismo, ofrece interesantes posibilidades de modernización y personalización para adaptarla a un estilo contemporáneo. Una vivienda con amplitud, ■terraza, ■garaje ■y ■trastero en ■una ■de ■las ■ubicaciones ■más prácticas ■de ■Marbella, ideal ■para ■disfrutar de ■la ■ciudad, ■sus ■playas y todos ■sus ■servicios ■sin ■depender ■del ■coche.

Detalles

Referencia	R5523529	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	850.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	150 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella