+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

789.000 €

REFERENCIA R5523766

Apartamento en Nueva Andalucía

3	2	103 m²	38 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, magníficamente renovado y situado en Nueva Andalucía, ofrece una combinación perfecta de confort moderno y encanto mediterráneo. Completamente actualizado en 2022, cuenta con una elegante cocina de concepto abierto de KÖK Marbella, baños renovados con duchas a ras de suelo, suelos de baldosas con estilo, instalaciones eléctricas e iluminación actualizadas, y aire acondicionado individual en todas las estancias. Su amplia terraza de 38 m² es un elemento destacado, ya que ofrece unas vistas impresionantes de La Concha, las montañas circundantes, los verdes valles y el mar. Con acceso desde tres estancias diferentes, es el lugar ideal para comer al aire libre, organizar barbacoas o simplemente disfrutar del sol con amigos y familiares. Ubicado en la popular urbanización Jardines de Andalucía, el apartamento goza de una ubicación privilegiada a poca distancia a pie de Puerto Banús, playas, supermercados, farmacias, restaurantes y bares. Es una opción perfecta tanto como residencia vacacional o habitual como para inversión, gracias a su excelente potencial de alquiler, ya sea a corto o largo plazo. El dormitorio principal dispone de baño en suite, armarios empotrados y acceso directo a la terraza. Los otros dos dormitorios son también espaciosos; uno de ellos tiene salida a la terraza, lo que lo hace ideal para invitados o niños. Entre las características adicionales se incluyen una plaza de garaje privada, sistema de videoportero y la opción de ■adquirir ■el ■apartamento ■totalmente amueblado ■(a ■excepción ■de ■algunos ■objetos personales). ■Una ■oportunidad única ■para ■disfrutar de ■una ■vida ■cómoda ■en una de ■las ■zonas ■más ■cotizadas ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5523766	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	789.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	103 m²	Parcela	–
Terraza	38 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella