+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



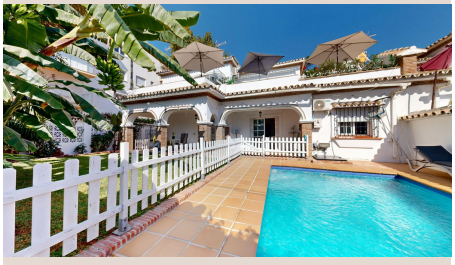
THE GOLDEN MILE

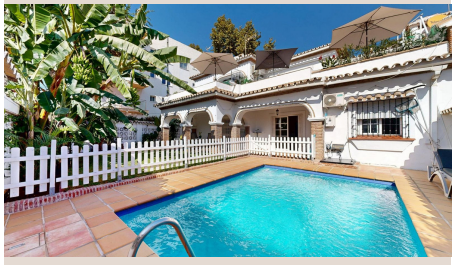
2.900.000 €

REFERENCIA R5523865

Residencia Exclusiva en Río Verde Playa: Lujo a Pasos del Mar en la Milla de Oro de Marbella

6	4	275 m²	390 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya arquitectónica de estilo andaluz en Río Verde Playa, una de las zonas residenciales más codiciadas de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en el corazón del sur de España. Presentada por Luxury Realty, esta exclusiva residencia es un testimonio de la elegancia mediterránea y la vida de lujo costera. Su ubicación privilegiada, a escasos metros de las doradas playas y a un corto paseo de la vibrante Puerto Banús, la convierte en un santuario idílico que combina tranquilidad y acceso a lo mejor de la Costa del Sol. Perfecta para quienes buscan un hogar familiar, una residencia de vacaciones excepcional o una inversión estratégica en un destino de lujo establecido.

Diseño y Carácter Andaluz

Distribuida en dos amplias plantas, esta luminosa y espaciosa propiedad ofrece un entorno incomparable para el estilo de vida mediterráneo. Un encantador patio de entrada de estilo andaluz recibe a los visitantes, preludio del carácter tradicional que impregna cada rincón. Los interiores, de distribución práctica y proporciones generosas, se visten con suelos de mármol que realzan su atractivo atemporal y añaden sofisticación. La luz natural fluye abundantemente, creando ambientes cálidos y acogedores que invitan al relax y al disfrute.

Un Oasis de Privacidad y Bienestar

Rodeada por un exuberante jardín privado de vegetación madura, esta propiedad se transforma en un verdadero oasis de serenidad. La refrescante piscina invita a sumergirse en los días soleados, creando un entorno pacífico y aislado donde disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol durante todo el año. Ideal para el ocio familiar, cenas al aire libre o simplemente para desconectar con privacidad. El acceso desde dos calles diferentes añade versatilidad y comodidad, facilitando la vida cotidiana. Además, para completar la experiencia de bienestar, la propiedad incluye una sauna privada, un santuario personal para la relajación.

Interiores Refinados y Distribución Funcional

La planta principal alberga un espacioso salón-comedor, el corazón de la casa, con acceso directo al jardín, fusionando a la perfección los espacios interiores y exteriores. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, es funcional y moderna, ideal para los amantes de la gastronomía. En esta misma planta, se encuentran dos confortables dormitorios que ofrecen flexibilidad para huéspedes o como espacios adicionales. La planta superior está dedicada al descanso, con el dormitorio principal como protagonista. Esta suite se beneficia de armarios empotrados y, lo más destacable, de amplias terrazas privadas con orientación suroeste. Estas terrazas son el lugar perfecto para deleitarse con la luz natural durante todo el día y disfrutar de las suaves brisas mediterráneas.

Apartamento de Huéspedes Independiente: Valor y Flexibilidad

Una de las características más atractivas y valiosas de esta residencia es su apartamento de huéspedes independiente. Este espacio adicional, completo con su propia cocina equipada, un baño moderno y una terraza privada, ofrece una solución ideal para alojar a familiares y amigos con total privacidad. Puede utilizarse también como alojamiento para el personal de servicio o, con las regulaciones aplicables, explorarse para otros usos, aumentando significativamente la versatilidad de la propiedad. La propiedad también cuenta con un garaje privado con espacio para dos vehículos y acceso directo a la casa, aportando una comodidad y seguridad excepcionales.

Ubicación Inmejorable en el Corazón de la Milla de Oro

Río Verde Playa es un enclave excepcionalmente valorado por su inigualable proximidad al Mar Mediterráneo, su consolidado entorno residencial y su acceso privilegiado a los destinos de estilo de vida más exclusivos de Marbella. Esta propiedad se encuentra a un paso de las emblemáticas playas de la Milla de Oro, a pocos minutos de la efervescente Puerto Banús, y rodeada de restaurantes de renombre, exclusivos clubes de playa y las más selectas boutiques de lujo. La combinación de una ubicación privilegiada junto a la playa, un jardín privado con piscina, arquitectura andaluza auténtica, e instalaciones premium convierte a esta propiedad en una oportunidad irresistible. Representa una opción excepcional para compradores exigentes que buscan adquirir una vivienda distintiva en una de las zonas residenciales más solicitadas y prestigiosas de Marbella, en la soleada costa del sur de España.

Experimente el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión con esta exclusiva propiedad en Río Verde Playa, en el corazón de la Milla de Oro de Marbella. Un sueño hecho realidad para aquellos que buscan lujo, privacidad y una ubicación inmejorable.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información o para concertar una visita privada y descubrir todo lo que esta residencia tiene para ofrecer.

Detalles

Referencia	R5523865	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.900.000 €
Dormitorios	6	Baños	4
Construidos	275 m²	Parcela	390 m²
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella