+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

1.295.000 €

Villa en San Pedro De Alcántara

REFERENCIA R5524507

3	240 m²	2.000 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Rodeada de naturaleza y cuidados jardines maduros, esta encantadora villa de estilo mediterráneo disfruta de un entorno especialmente tranquilo y privado en Pantano Roto, junto a El Capitán, a tan solo cinco minutos del centro de San Pedro de Alcántara. La propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un entorno natural y la comodidad de tener todos los servicios a pocos minutos. Cuenta además con un rápido acceso a la autopista y excelentes conexiones con comercios, restaurantes, colegios, campos de golf y todos los servicios de San Pedro. Construida íntegramente en una sola planta, la villa dispone de 240 m² construidos y conserva un ambiente cálido y auténtico. Los tradicionales suelos de barro presentes en toda la vivienda realzan su carácter rústico y mediterráneo y se integran perfectamente con el entorno. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite, además de un aseo de invitados. El corazón de la casa es un espacioso salón con chimenea, que se abre directamente al jardín y a la piscina, creando una agradable conexión entre los espacios interiores y exteriores. Un comedor independiente y una cocina totalmente equipada con lavadero completan la zona de día. La calefacción central de gas proporciona confort durante los meses más frescos. La villa se asienta sobre una magnífica parcela de 2.000 m², donde los jardines maduros y la abundante vegetación proporcionan una extraordinaria sensación de privacidad y tranquilidad. La piscina privada invita a disfrutar de los largos días de verano y del excelente clima de la Costa del Sol, mientras que la parcela cuenta además con huerto, una encantadora alberca tradicional de 17 m² y un práctico trastero-almacén de 23 m². La propiedad dispone asimismo de aparcamiento privado para dos vehículos. Una villa con el encanto de su diseño ■rústico, ■ideal ■para ■quienes buscan ■espacio, ■naturaleza ■y ■privacidad, ■sin renunciar ■a ■la comodidad ■de ■tener San ■Pedro ■de ■Alcántara ■y todos sus ■servicios ■a ■tan ■solo ■unos ■minutos.

Detalles

Referencia	R5524507	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.295.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	240 m²	Parcela	2.000 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella