+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

# Apartamento en Málaga

650.000 €

REFERENCIA R5524627

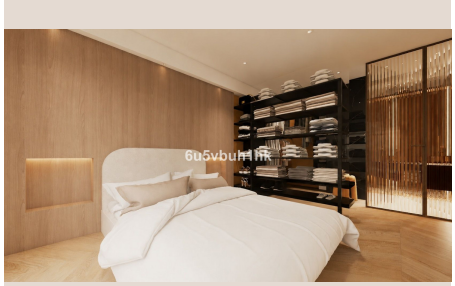
| 2 | 2 | 91 m² |
|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS |













# Descripción

Descubra esta elegante vivienda de diseño situada en en una de las ubicaciones más atractivas del centro de Málaga, a pocos pasos del casco histórico. Con 84 m² construidos, sin incluir las zonas comunes, esta propiedad combina diseño contemporáneo, materiales de calidad y una distribución cuidadosamente estudiada para ofrecer una vivienda sofisticada en pleno corazón de la ciudad. Su principal atractivo es el amplio espacio diáfano de salón, comedor y cocina, de aproximadamente 37 m², protagonizado por un espectacular ventanal corredero de cinco metros con vistas a la emblemática calle Victoria y a la Catedral de Málaga. Su innovador sistema de apertura permite recoger completamente las hojas correderas en un lateral, creando una extraordinaria sensación de amplitud y continuidad entre el interior y el exterior. La vivienda dispone de dos dormitorios, dos baños, uno de ellos en suite, y un vestidor independiente integrado en la zona del dormitorio principal. Los interiores destacan por la cuidada selección de materiales y acabados: tarima flotante dispuesta en espiga, cocina de diseño con electrodomésticos integrados, encimera porcelánica de alta gama, soluciones de carpintería con puertas ocultas y elegantes detalles. Entre sus características destacan también las ventanas minimalistas de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, las instalaciones de electricidad y fontanería completamente nuevas, la iluminación LED y la preinstalación de aire acondicionado tipo split en el salón y los dormitorios. Una propiedad singular que combina elegancia contemporánea, diseño cuidado y una ubicación privilegiada en el centro de Málaga. Una excelente opción para quienes buscan una ■vivienda ■con ■estilo ■en la ■ciudad ■o ■una ■propiedad ■en una ■de ■las zonas ■céntricas ■más atractivas ■de ■Málaga. Contacte ■con ■nosotros para obtener ■más ■información ■o ■concertar ■una ■visita.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5524627 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 650.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 91 m² | Parcela | – |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella