+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Adosado en Estepona

1.295.000 €

REFERENCIA R5524906

4	4	225 m²	65 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ubicación privilegiada en el casco antiguo de Estepona: una encantadora casa adosada, una auténtica joya con 4 dormitorios y 4 baños en suite. La propiedad, situada en el rincón más codiciado del centro histórico de Estepona, ha sido completamente renovada y nunca ha sido habitada; está lista para entrar a vivir de inmediato. Cuenta con 4 amplios dormitorios y 4 baños completos, todos ellos equipados con acabados de primera calidad. Dispone, además, de un aseo para invitados y dos cocinas independientes, una distribución ideal tanto para obtener rentabilidad mediante el alquiler como para familias multigeneracionales o para recibir invitados. Ambas cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos modernos y un elegante mobiliario. El hermoso patio central es el ejemplo perfecto del tradicional patio andaluz. El elemento más destacado son sus amplias terrazas distribuidas en distintos niveles, que extienden el espacio habitable hacia el exterior; un lugar perfecto para organizar reuniones o simplemente disfrutar del sol. Cuenta con un solárium privado en la azotea que incluye su propia zona de patio, ofreciendo un magnífico espacio al aire libre con vistas a los emblemáticos tejados del casco antiguo. Es el lugar ideal para tomar el sol, disfrutar de una copa al atardecer o encontrar un refugio de tranquilidad. Con acceso desde dos calles distintas —ambas encantadoras y empedradas—, la propiedad ofrece una comodidad y privacidad excepcionales. Ubicada en pleno corazón del casco antiguo, se encuentra a solo unos pasos de la emblemática Plaza de las Flores, de tiendas exclusivas, bares de tapas y de las famosas calles adornadas con flores. La playa y el paseo marítimo están a un corto paseo. La propiedad ha sido reformada integralmente con materiales de alta calidad, decorada con buen gusto y permanece intacta desde la finalización de las obras. Se ofrece totalmente amueblada: solo tiene que traer su maleta. Esta es ■una ■oportunidad ■única ■de adquirir ■una ■propiedad ■a ■estrenar, ■lista para ■ocupar, ■en uno ■de ■los lugares ■más ■deseados ■de ■la Costa del ■Sol. Se ■recomienda ■encarecidamente ■realizar ■una ■visita.

Detalles

Referencia	R5524906	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	1.295.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	225 m²	Parcela	–
Terraza	65 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella