+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

Villa en Benalmadena Costa

1.395.000 €

REFERENCIA R5526418

5	4	232 m²	1.200 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Villa en Benalmádena Costa con las mejores vistas al mar, apartamento con licencia turística y estudio independiente Algunas casas tienen vistas. Esta tiene unas vistas que se recuerdan. Desde el momento en que pisa la terraza, el mar se abre ante usted en un panorama completo, con las montañas alzándose en silencio detrás de la casa. Son unas de las mejores vistas al mar de Benalmádena Costa, y podrá disfrutarlas desde la piscina, las terrazas y el salón todos los días. En el interior, la vivienda principal ha sido totalmente reformada con un nivel de acabados muy alto. Tres dormitorios dobles y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite, dan a una familia espacio de sobra. La moderna cocina de concepto abierto, con su barra de desayuno de granito, se une a la zona de comedor y a un luminoso salón con pared para televisión y chimenea eléctrica, de modo que cocinar, comer y relajarse ocurren juntos. Un lavadero independiente con lavadora y secadora hace la vida diaria más sencilla. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, y los nuevos aparatos de aire acondicionado, instalados hace dos años, mantienen toda la propiedad confortable durante todo el año. Una caldera completamente nueva, sustituida este año, aporta aún más tranquilidad. Lo que hace realmente diferente a esta villa es lo que la acompaña. Un apartamento de 1 dormitorio, con entrada privada y terrazas propias, es totalmente independiente de la vivienda principal. Cuenta con licencia turística, por lo que puede generar ingresos desde el primer día o acoger a familiares y amigos con total privacidad. Un estudio independiente con baño en suite ofrece un despacho en casa, un espacio creativo o habitaciones para invitados, sin compartir ni una sola estancia con la casa. En el exterior, la vida se traslada a la piscina, la zona de comedor exterior y la barra de obra, pensadas para las largas noches de la Costa del Sol. Además, hay un amplio jardín con césped, una soleada terraza en la azotea y garaje. Y la ubicación lo pone todo fácil. La playa está a poca distancia a pie, igual que la Avenida de las Palmeras, un Mercadona, centros de salud, farmacias, bares, restaurantes y varios supermercados. Está situada en las principales rutas de autobús, con clubes de ■tenis ■y ■pádel ■y parques ■cercanos. Tanto ■si ■imagina ■una ■espectacular casa ■familiar ■como una ■propiedad ■que se ■paga ■sola ■desde ■el primer día, ■esta ■exquisita ■villa ■ofrece ■ambas ■cosas.

Detalles

Referencia	R5526418	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.395.000 €
Dormitorios	5	Baños	4
Construidos	232 m²	Parcela	1.200 m²
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella