+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Apartamento en Marbella

420.000 €

REFERENCIA R5526424

2	1	79 m²	5 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Buscas la inversión perfecta o el hogar de tus sueños en el corazón de Marbella? Presentamos este luminoso piso de 74 m², recientemente reformado con un diseño contemporáneo, funcional y lleno de armonía. Ubicado en una de las zonas más demandadas de Marbella, esta propiedad combina comodidad, una ubicación estratégica imbatible y posee licencia turística en vigor, Características Destacadas: • Vistas Panorámicas: Al mar Mediterráneo y a la Sierra Blanca (montaña de la Concha). Espectaculares las puestas de sol sobre el Casco Antiguo. • Luminosidad Total: Gracias a su orientación sur-oeste, la vivienda recibe luz natural durante todo el día. • Distribución ideal: con 2 dormitorios con armarios empotrados, baño completo con acabados de diseño, cocina moderna independiente, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos y con zona de lavadero. Salón comedor diáfano y lleno de luz con ventanal y puerta a la terraza. •Confort Moderno: Aire acondicionado, internet por fibra óptica y ubicado en una 2ª planta con ascensor - Ubicación Privilegiada: ¡Olvida el coche! Estás a escasos minutos caminando de la playa, del Paseo Marítimo y del Casco antiguo, rodeado de todos los servicios necesarios: supermercados, colegios, parques, ambulatorio, Hospital Ochoa, restaurantes y cafeterías. cuenta con parada de autobús en la puerta, acceso a la N-340 y a 6´ de la autopista AP-7. También está próximo a las instalaciones de una futura Zona Comercial que albergará en 2 años el nuevo Campo de Fútbol con hotel y 1.000 ■plazas ■de ■aparcamiento - ■Oportunidad de ■Inversión: Este ■apartamento ■cuenta ■con ■Licencia Turística ■vigente, ■lo que ■garantiza ■una alta ■rentabilidad ■inmediata ■en ■uno de los ■destinos ■turísticos ■más ■exclusivos ■del ■mundo.

Detalles

Referencia	R5526424	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	420.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	79 m²	Parcela	–
Terraza	5 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella