+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

330.000 €

Adosado en Manilva

REFERENCIA R5526490

1	1	71 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR. Una casa adosada magníficamente reformada en el codiciado complejo de primera línea de playa de Playa Paraíso, en Manilva, situada en una consolidada comunidad residencial justo al oeste del puerto deportivo de La Duquesa. La propiedad ha sido totalmente reformada con materiales de alta calidad y se presenta en un estado impecable en su totalidad, ofreciendo interiores luminosos y contemporáneos, excelentes espacios exteriores y unas impresionantes vistas al Mediterráneo. La entrada principal se encuentra en la planta baja, a la que se accede a través de una amplia terraza privada orientada al sur. En el interior, la vivienda cuenta con una elegante zona diáfana de salón y cocina, con una moderna cocina equipada y una isla central que crean un espacio luminoso y acogedor. Esta planta también dispone de un cuarto de baño con ducha. En la planta superior hay un espacioso dormitorio principal con una zona de descanso adicional, armarios empotrados y mucha luz natural. El dormitorio cuenta con su propio cuarto de baño en suite con bañera, lo que lo convierte en un refugio cómodo y privado. Desde este nivel se pueden disfrutar de hermosas vistas al mar a través de los encantadores jardines comunitarios. El nivel superior da acceso a una fantástica terraza privada en la azotea con espectaculares vistas al mar, sol durante todo el día y mucha privacidad. Este generoso espacio exterior ofrece un excelente potencial, y otros propietarios del complejo ya han ampliado y construido en sus terrazas de azotea, previa obtención de los permisos pertinentes. La vivienda cuenta además con aire acondicionado independiente en ambas plantas, persianas eléctricas en el dormitorio y un toldo eléctrico sobre la terraza principal, lo que hace que el espacio exterior resulte cómodo y práctico durante todo el año. Los residentes de Playa Paraíso disfrutan de acceso a una piscina comunitaria situada directamente en primera línea de playa, con el mar Mediterráneo a solo unos pasos. Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda renovada junto a la playa ■en ■un ■entorno ■residencial tranquilo, ■a ■la ■vez ■que ■cerca del ■puerto ■deportivo de ■La ■Duquesa, las ■playas, ■los ■restaurantes ■y todos los ■servicios ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5526490	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	330.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	71 m²	Parcela	–
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella