+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Ático en Estepona

475.000 €

REFERENCIA R5526901

2	2	83 m²	52 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Bienvenido a este ático en Estepona Gardens, un moderno complejo residencial terminado en 2023 y ubicado en el centro de Estepona. Desde aquí, puede caminar fácilmente al Casco Antiguo, tiendas, restaurantes y la playa: todo lo que necesita está a solo unos pasos. A pesar de la comodidad de contar con una plaza de garaje privada y un trastero, se puede llevar una vida diaria sin necesidad de coche. Supermercados y cafeterías están a solo un par de minutos, el encantador Casco Antiguo a unos 8 minutos a pie, la playa a unos 12 minutos y el puerto de Estepona un poco más allá. La zona está animada todo el año, con muchos residentes permanentes que aseguran que tiendas y restaurantes permanezcan abiertos incluso fuera de la temporada alta. El ático disfruta de agradables vistas sobre los alrededores, proporcionando una sensación de luminosidad y amplitud. Estepona es conocida por su auténtico encanto andaluz, con calles peatonales adornadas con flores, tráfico reducido en el centro y un paseo marítimo que invita a caminar y disfrutar del aire libre. Es una ciudad familiar, con varios parques infantiles cerca del mar y un Casco Antiguo que ha sido cuidadosamente restaurado. Estepona Gardens fue desarrollado por uno de los constructores más grandes de España y ofrece excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo piscina y zona de juegos para niños. El apartamento es ideal tanto como residencia permanente como vivienda vacacional, gracias a su ubicación céntrica y fácil mantenimiento. En el interior, encontrará una cocina separada y un lavadero anexo con lavadora y calentador de agua. Los dormitorios ■cuentan ■con ■armarios ■empotrados y ■los ■acabados ■son ■luminosos ■y de ■alta ■calidad. Perfecto para ■la ■persona que ■busca ■un ■apartamento ■moderno y facil ■de ■mantenimiento ■en ■el ■pleno ■centro.

Detalles

Referencia	R5526901	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	475.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	83 m²	Parcela	–
Terraza	52 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella