+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA DUQUESA

Ático en La Duquesa

215.000 €

REFERENCIA R5527324

1	1	43 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este ático reformado de 1 dormitorio en Princesa Kristina ofrece espectaculares vistas panorámicas al mar. Imagine despertarse con unas preciosas vistas al Mediterráneo, disfrutar del sol en su terraza privada y contemplar impresionantes panorámicas de la costa desde casi todas las estancias de su hogar. Este ático de 1 dormitorio, reformado con mucho gusto, ofrece algo verdaderamente especial: magníficas vistas al mar en dos direcciones distintas. Nada más cruzar la puerta de entrada, las vistas se convierten en las protagonistas. A un lado, desde la cocina de concepto abierto se contempla una preciosa panorámica de la bahía de Estepona; al otro, el salón da paso a una terraza orientada al suroeste con amplias vistas panorámicas al Mediterráneo. Gracias a las ventanas situadas a ambos lados, la zona de estar resulta excepcionalmente luminosa y acogedora, con luz natural durante todo el día. La soleada terraza es un lugar fantástico para relajarse, comer al aire libre o simplemente admirar el espectacular paisaje costero. La vivienda se ha reformado con mucho gusto y cuenta con una moderna cocina de concepto abierto, puertas interiores nuevas, un bonito suelo laminado, ventanas con doble acristalamiento y aire acondicionado. Los paneles solares suministran electricidad y agua caliente, un atractivo añadido que contribuye a la eficiencia energética. El cómodo dormitorio dispone de un amplio armario empotrado y de sus propias y preciosas vistas al mar, para que pueda admirar el Mediterráneo sin siquiera levantarse de la cama. El baño también cuenta con la práctica ventaja de tener una ventana, que aporta luz y ventilación naturales. La cuidada urbanización Princesa Kristina ofrece una gran piscina comunitaria rodeada de jardines y zonas para tomar el sol con tumbonas, perfectas para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Además, en las calles que rodean la urbanización hay abundante aparcamiento, lo que facilita estacionar cerca de la vivienda. Tanto si busca un soleado refugio para sus ■vacaciones ■como ■una ■cómoda residencia ■habitual ■o ■una ■segunda ■vivienda con ■encanto ■en la ■Costa ■del Sol, ■este ■ático ■combina ■comodidades modernas, un ■entorno ■precioso ■y ■unas ■vistas ■excepcionales.

Detalles

Referencia	R5527324	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	215.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	43 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella