+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIRAFLORES

Adosado en Miraflores

900.000 €

REFERENCIA R5527480

5	4	325 m²	279 m²	109 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Amplia casa adosada de cinco dormitorios en primera línea de golf en un conjunto diseñado por Ismael Mérida Esta cuidada casa adosada se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada de tan solo 30 viviendas, diseñada por el arquitecto Ismael Mérida. Situado en primera línea de golf y frente a la casa club de Miraflores Golf, el conjunto combina una arquitectura singular con jardines comunitarios, dos piscinas, una de ellas climatizada, y una pista de tenis, creando un ambiente propio de un resort privado. Con aproximadamente 325 m² construidos y 109 m² de terrazas, la vivienda dispone de cinco dormitorios y cuatro baños distribuidos en tres niveles, ofreciendo amplitud y comodidad tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La planta principal cuenta con un amplio salón-comedor, cocina completamente equipada y grandes terrazas orientadas al este y al oeste, que permiten disfrutar del sol en distintos momentos del día. Son espacios ideales para comer al aire libre, compartir momentos con familiares y amigos o simplemente relajarse. En la planta superior se encuentran los tres dormitorios de la vivienda principal, todos de generosas dimensiones. Dos cuentan con baño en suite, mientras que el tercero dispone de un baño completo independiente. La planta sótano alberga un apartamento de invitados con dos dormitorios adicionales, que ofrece privacidad y flexibilidad para alojar a familiares o amigos. En este nivel también se encuentra un amplio garaje doble. La zona adicional permite destinar espacios a despacho, gimnasio o sala de juegos, según las necesidades. La vivienda principal dispone de suelo radiante en todas sus estancias, aportando confort durante los meses más frescos. La calidad de la construcción y de los acabados se aprecia en toda la propiedad. Su ubicación en primera línea ■de ■golf, ■sus ■amplias terrazas ■y ■las ■completas ■instalaciones ■comunitarias hacen ■de ■este adosado ■una ■excelente opción ■como ■residencia ■familiar ■o vivienda de ■vacaciones ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5527480	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	900.000 €
Dormitorios	5	Baños	4
Construidos	325 m²	Parcela	279 m²
Terraza	109 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella