+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CARIB PLAYA

595.000 €

REFERENCIA R5527543

Descubra la Exquisita Vida Mediterránea en Dunes Beach: Un Refugio de Lujo en Carib Playa, Marbella Este

2	2	101 m²	8 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo del paraíso en la codiciada Costa del Sol. Descubra este magnífico apartamento de dos dormitorios y dos baños, presentado con un gusto impecable, ubicado en Dunes Beach, un desarrollo residencial contemporáneo que redefine la vida de lujo costera. Estratégicamente situado en la exclusiva zona de Carib Playa, en el vibrante corazón de Marbella Este, este inmueble goza de una ubicación privilegiada a escasos pasos de las doradas arenas y las cristalinas aguas del Mar Mediterráneo, en el soleado sur de España.

Dunes Beach es sinónimo de modernidad y confort, ofreciendo un estilo de vida envidiable donde la tranquilidad se fusiona con la conveniencia. Este apartamento, situado en la segunda planta, ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la luz natural y el espacio, creando un ambiente de serenidad y sofisticación. Al entrar, será recibido por un espacio de vida diáfano y luminoso que integra a la perfección el salón y el comedor, un área ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de relax. La cocina, de diseño contemporáneo y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, se integra armoniosamente en este espacio abierto, invitando a la creación culinaria y a la interacción social.

El salón se abre elegantemente a una terraza privada de generosas dimensiones, un verdadero santuario al aire libre. Este espacio es el escenario perfecto para comenzar el día con un café matutino mientras se disfruta de la brisa marina, o para relajarse al atardecer con una copa de vino, sumergiéndose en el inigualable clima mediterráneo. La terraza ofrece un espacio versátil para cenas al aire libre, lectura tranquila o simplemente para disfrutar del entorno apacible que caracteriza a Dunes Beach.

La propiedad cuenta con dos dormitorios elegantemente diseñados, concebidos como refugios de paz y confort. El dormitorio principal es un oasis privado, beneficiándose de un baño en-suite que ofrece privacidad y lujo, equipado con acabados de alta calidad y un diseño moderno. El segundo dormitorio, igualmente espacioso y luminoso, comparte un segundo baño completo, garantizando comodidad para residentes e invitados. La distribución inteligente y el diseño contemporáneo de cada estancia hacen de este apartamento una elección ideal, ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan una vida de calidad junto al mar, como un exquisito refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, o como una inversión costera inteligente en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Los residentes de Dunes Beach tienen el privilegio de acceder a una gama de instalaciones comunitarias de primer nivel, diseñadas para enriquecer su estilo de vida. El complejo cuenta con una impresionante piscina comunitaria, un oasis refrescante rodeado de exuberantes jardines meticulosamente cuidados, donde se puede disfrutar del sol y la tranquilidad. Para los amantes del bienestar, un gimnasio moderno y bien equipado está a su disposición, permitiendo mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Estas áreas comunes, diseñadas con un gusto exquisito, crean un ambiente acogedor y sereno, fomentando un sentido de comunidad y exclusividad.

Pensando en la máxima comodidad y practicidad, este apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado, proporcionando seguridad y facilidad de acceso, un verdadero lujo en la costa. Además, se beneficia de un trastero individual, ofreciendo espacio adicional para almacenamiento y contribuyendo a mantener el hogar organizado y despejado. Estos detalles prácticos subrayan el compromiso de Dunes Beach con un estilo de vida sin preocupaciones.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Carib Playa es un enclave costero tranquilo y pintoresco, conocido por su belleza natural y su ambiente relajado. El desarrollo se encuentra a poca distancia a pie de algunas de las playas más hermosas de Marbella y de encantadores chiringuitos locales, donde se puede saborear la auténtica gastronomía mediterránea con los pies en la arena. Para los entusiastas del golf, varios campos de golf de renombre internacional están a pocos minutos en coche. Las principales zonas comerciales, supermercados, escuelas internacionales y una amplia gama de servicios y comodidades se encuentran también a corta distancia, garantizando que todas las necesidades diarias estén cubiertas con facilidad. El vibrante centro de Marbella, con su oferta cultural, de ocio y gastronómica de primer nivel, es fácilmente accesible, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la serenidad de un entorno costero y la efervescencia de una ciudad cosmopolita.

Este apartamento en Dunes Beach representa una oportunidad inigualable para abrazar el codiciado estilo de vida de la Costa del Sol. Combina a la perfección el confort moderno, una ubicación excepcional junto a la playa en el sur de España, y la conveniencia de un aparcamiento privado, trastero y acceso a una piscina comunitaria de ensueño. Es una invitación a disfrutar de días soleados, noches estrelladas y la incomparable calidad de vida que solo Marbella puede ofrecer. Imagine despertar

cada mañana con la promesa de un día lleno de sol, mar y momentos inolvidables.

No pierda la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información detallada o para concertar una visita privada. Nuestro equipo de asesores expertos está a su disposición para guiarle en cada paso del proceso. Disponemos de las llaves para que pueda descubrir personalmente el encanto y el potencial de este magnífico hogar.

Detalles

Referencia	R5527543	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	595.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	101 m²	Parcela	–
Terraza	8 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella