+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 440.000 €

REFERENCIA R5527771

Elegancia Mediterránea: Apartamento Exclusivo con Terraza Espectacular en Estepona

2	2	80 m²	37 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra el epítome del lujo mediterráneo en este apartamento de nueva construcción, joya arquitectónica que redefine confort y exclusividad en Estepona. Ubicado en un sofisticado complejo residencial en una zona serena, ha sido diseñado para fusionar diseño contemporáneo y serenidad, invitándole a un idílico estilo de vida bajo el sol de la Costa del Sol.

Esta distinguida propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños. Sus espacios diáfanos maximizan luz natural y amplitud, creando un ambiente moderno y acogedor. El diseño interior, centrado en la comodidad diaria, utiliza acabados de alta calidad y estética depurada, prometiendo un santuario de bienestar personal.

El corazón del hogar es su espacioso salón, que se abre a una cocina de diseño vanguardista con elegante isla central. Este espacio integrado es el epicentro de la vida social, ideal para el entretenimiento. Electrodomésticos de última generación y materiales nobles confirman el compromiso con la calidad, haciendo de este un lugar práctico y estéticamente impecable.

La joya de la corona es su impresionante terraza de más de 36 m², un oasis privado al aire libre que invita a la relajación. Con vistas serenas a las impecables piscinas comunitarias y exuberantes jardines, es la extensión perfecta del lujo interior. Imagine desayunos soleados o cenas bajo las estrellas. Su amplitud permite crear distintos ambientes, ideal para disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol todo el año.

El dormitorio principal es un santuario de paz y privacidad, concebido como suite de lujo con baño en-suite y acabados de primera calidad. El segundo dormitorio, espacioso y luminoso, junto con un baño adicional independiente, es ideal para acoger a familiares e invitados con confort. Ambos baños están equipados con accesorios de diseño moderno.

El apartamento forma parte de un exclusivo complejo residencial que encarna modernidad y buen gusto. Rodeado de exuberantes jardines, crea un ambiente de serena belleza. Las instalaciones comunes incluyen sofisticada piscina para adultos y otra separada para niños, garantizando seguridad. Este conjunto de comodidades de primera clase eleva la experiencia de vida a un nivel superior.

La ubicación de esta propiedad es uno de sus pilares más atractivos para 'Luxury Realty'. Enclavado en la prestigiosa zona de Arroyo Enmedio, combina tranquilidad residencial con la energía de la Costa del Sol. A escasos cinco minutos a pie, descubrirá la cautivadora playa de Arroyo Vaquero, ideal para paseos matutinos y baños. Esta proximidad al mar añade un valor incalculable.

Estepona, el 'Jardín de la Costa del Sol' en el sur de España, ha conservado su encanto tradicional. Un corto trayecto le conducirá al vibrante centro, famoso por sus calles empedradas, puerto deportivo y oferta gastronómica. Con más de 320 días de sol anuales, la Costa del Sol invita a disfrutar de golf, deportes acuáticos y excelente conectividad con Málaga y Marbella. Este equilibrio hace de Estepona un lugar idílico.

En definitiva, esta propiedad representa una oportunidad inigualable para 'Luxury Realty'. Ya sea una residencia permanente, una sofisticada casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria con potencial de revalorización en la Costa del Sol, este apartamento en Estepona es la elección perfecta. Una vida de lujo, confort y exclusividad le espera.

Detalles

Referencia	R5527771	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 440.000 €

Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	80 m²	Parcela	–
Terraza	37 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella