+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

329.950 €

REFERENCIA R5527876

Elegancia Mediterránea en Manilva: Su Retiro Exclusivo en la Costa del Sol

3	157 m²	29 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Imagine despertar cada mañana con la suave brisa y su café en su terraza privada, mientras el sol pinta el horizonte. En Manilva, sus impresionantes vistas panorámicas le sumergen en el sofisticado estilo de vida de la Costa del Sol, a un cómodo paseo del pintoresco pueblo.

Luxury Realty presenta esta magnífica casa adosada de tres dormitorios, que fusiona confort interior, privacidad exterior y una ubicación inmejorable. Situada en Manilva, sur de España, ofrece la dualidad de la vida auténtica con la proximidad a vibrantes playas y al animado San Luis de Sabinillas, ambos a pocos minutos.

Uno de sus atributos más cautivadores es la diversidad y generosidad de sus áreas exteriores. Con un patio privado y dos terrazas exquisitamente diseñadas, cada rincón invita a deleitarse con el excepcional clima de la Costa del Sol. Para un momento de paz matutino, un almuerzo bajo el sol o una velada con amigos, estas zonas al aire libre son el escenario perfecto. Disfrute de la brisa marina, atardeceres o simplemente relájese durante todo el año.

El interior ha sido diseñado pensando en funcionalidad y bienestar, ofreciendo un ambiente acogedor y práctico. Sus espacios de vida son amplios y luminosos, ideales para el esparcimiento y la convivencia. La cocina, totalmente equipada, destaca por su acceso directo al patio privado. Esta conexión fluida entre interior y exterior facilita las comidas al aire libre, permitiendo disfrutar al máximo del sol mediterráneo.

Esta casa adosada cuenta con tres dormitorios y dos baños, incluyendo uno en suite que ofrece un santuario privado. Proporciona alojamiento confortable y sereno para residentes e invitados. Un aseo adicional en la planta baja añade practicidad al recibir visitas.

Las dos terrazas son un punto culminante. Diseñadas para apreciar las impresionantes vistas, invitan a vivir al aire libre todo el año. Imagine un café matutino o una tarde tranquila. Estos espacios no solo amplían la superficie habitable, sino que añaden una dimensión de lujo, ideal para crear recuerdos inolvidables.

La propiedad incluye un práctico garaje privado, un activo invaluable que garantiza estacionamiento seguro y conveniente, proporcionando tranquilidad en esta deseable ubicación.

La ubicación es, sin lugar a dudas, un factor decisivo. Manilva, auténtico pueblo andaluz en la Costa del Sol, ofrece un estilo de vida tradicional y relajado. Su encanto local y servicios esenciales están a un paseo. Su estratégica posición en el sur de España permite fácil acceso a otras ciudades andaluzas. A pocos minutos en coche, San Luis de Sabinillas se revela como un vibrante centro costero, con tiendas, cafeterías, restaurantes, playas de arena y un animado paseo marítimo. La región es ideal para amantes del golf, con campos de prestigio, y el cercano Puerto de la Duquesa ofrece ocio náutico y gastronomía, mientras Estepona y Marbella añaden glamour.

Esta casa adosada, que combina vistas espectaculares, amplias áreas al aire libre y la conveniencia de estar cerca del pueblo y la costa, representa una oportunidad excepcional para abrazar el inigualable estilo de vida de la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente o vacacional, promete serenidad, confort y lujo.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir lo que esta propiedad tiene para ofrecer. Su nuevo capítulo en la Costa del Sol comienza aquí.

Detalles

Referencia	R5527876	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	329.950 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar

Construidos	157 m²	Parcela	–
Terraza	29 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella