+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE ALTO

1.249.000 €

REFERENCIA R5527945

Casa Olivo: Su Exclusivo Refugio de Lujo en Sotogrande Alto

5	4	445 m²	1.478 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Sotogrande, un enclave de exclusividad y sofisticación en el sur de España, Luxury Realty le presenta Casa Olivo. Esta residencia de ensueño, ubicada en la prestigiosa urbanización Sotogolf, dentro del selecto Sotogrande Alto, redefine lujo y confort. Casa Olivo es la oportunidad perfecta para adquirir un hogar donde elegancia y serenidad se fusionan, ofreciendo una experiencia residencial inigualable.

Ubicación Premium: Sotogrande Alto, un Estilo de Vida Distinguido

Sotogrande Alto, la joya de la Costa del Sol, es el escenario idílico para Casa Olivo. Su estratégica ubicación en la exclusiva urbanización de Sotogolf garantiza paz y seguridad, situándola a minutos de instituciones educativas de renombre mundial como el Sotogrande International College. Este prestigioso colegio, conocido por su excelencia académica, asegura una educación de primer nivel para sus hijos en un ambiente estimulante y multicultural. La tranquilidad de sus calles, la discreta presencia de seguridad y la cercanía a servicios esenciales hacen de esta zona el lugar ideal para familias que buscan lo mejor sin renunciar a la privacidad y la serenidad. Vivir en Sotogrande Alto es abrazar un estilo de vida donde naturaleza, cultura y ocio se entrelazan armoniosamente.

Amplitud y Confort en Cada Espacio

Casa Olivo ha sido diseñada pensando en la amplitud y funcionalidad, ideal para la vida familiar moderna. Con cinco generosos dormitorios y cuatro baños exquisitamente equipados, ofrece espacio de sobra para la privacidad y la convivencia. Su estructura de dos plantas, complementada por una versátil buhardilla y un amplio sótano con capacidad para cuatro vehículos (con acceso directo desde el interior), asegura una distribución inteligente y adaptable a cualquier necesidad. Desde el ocio y el entretenimiento hasta el estudio o el teletrabajo, cada rincón de esta residencia promete confort y practicidad. La luminosidad inunda sus estancias, creando ambientes cálidos y acogedores que invitan al descanso y al disfrute.

Entretenimiento al Aire Libre y Vistas Panorámicas

El placer de la vida al aire libre cobra vida en Casa Olivo. La propiedad se enorgullece de un magnífico jardín privado, meticulosamente cuidado, que alberga una refrescante piscina; el telón de fondo perfecto para sus reuniones familiares, barbacoas con amigos o simplemente para momentos de tranquila relajación bajo el sol andaluz. La orientación sur y este de sus amplias terrazas garantiza una exposición solar óptima durante gran parte del día, permitiéndole disfrutar de vistas panorámicas ininterrumpidas. Contemple la exuberancia de su propio jardín, que se funde con una valla natural de majestuosos alcornoques, proporcionando una sensación de privacidad y conexión con la naturaleza que pocos lugares pueden ofrecer. Es un espacio diseñado para la desconexión y el disfrute, un santuario personal donde crear recuerdos inolvidables.

Lujo y Exclusividad en Cada Rincón

En Casa Olivo, el lujo se manifiesta en cada detalle y cada material. Los suelos de mármol pulido brillan en todas las estancias, confiriendo una elegancia atemporal y una sensación de frescura en verano. El confort está garantizado durante todo el año gracias a un eficiente sistema de calefacción central por radiadores y aire acondicionado frío/calor, asegurando una temperatura ideal en cualquier estación. La suite principal es un verdadero santuario: un espacio generoso con un baño en-suite de diseño exquisito y un vestidor completo, que ofrece tanto funcionalidad como indulgencia. Además, esta suite se abre a una gran terraza privada desde donde se pueden admirar vistas espectaculares, creando un rincón perfecto para empezar o terminar el día con tranquilidad y belleza.

Amenidades Exclusivas: Sotogolf y el Enclave de Sotogrande

Vivir en Sotogolf significa formar parte de una comunidad exclusiva con seguridad las 24 horas y control de acceso, proporcionando una tranquilidad inigualable. Los residentes tienen el privilegio de disfrutar de una fantástica piscina comunitaria y una pista de pádel, fomentando un estilo de vida activo y social. Pero la oferta va mucho más allá de los límites de Sotogolf. Sotogrande es mundialmente reconocido por sus instalaciones deportivas de élite: campos de golf de prestigio internacional como el legendario Real Club de Golf Valderrama (sede de la Ryder Cup), La Reserva Club Sotogrande y el Club de Golf Almenara, todos a su alcance. A pocos minutos, encontrará los exclusivos Beach Clubs, como The Beach La Reserva, y la icónica Marina de Sotogrande con sus tiendas de diseño, restaurantes gourmet y opciones de ocio náutico. La proximidad al Hotel Sotogrande, sus prestigiosos clubes de polo y sus centros ecuestres, eleva la experiencia de vida a un nivel de sofisticación sin igual, haciendo de Sotogrande un destino privilegiado para los más exigentes.

Su Sueño Comienza en Casa Olivo

Casa Olivo no es solo una propiedad; es una invitación a vivir el sueño de Sotogrande. Una inversión en un estilo de vida incomparable, donde el lujo, la comodidad y la seguridad se unen en una de las ubicaciones más deseables de España. Desde sus elegantes interiores hasta sus espectaculares exteriores, cada elemento de esta residencia ha sido concebido para el disfrute y la distinción. No deje pasar la oportunidad de hacer suya esta joya en Sotogrande Alto. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar una visita exclusiva y dar el primer paso hacia su nuevo capítulo de vida en Casa Olivo. Su hogar de ensueño le espera.

Detalles

Referencia	R5527945	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.249.000 €
Dormitorios	5	Baños	4
Construidos	445 m²	Parcela	1.478 m²
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella