+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUERTO BANÚS

2.950.000 €

REFERENCIA R5528404

Un Santuario de Lujo y Vistas Panorámicas en el Corazón de Puerto Banús

3	3	152 m²	16 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Puerto Banús, la joya de la Costa del Sol en el sur de España, es un epicentro global de glamour y sofisticación. Su icónico puerto deportivo atrae a la élite mundial en busca de ocio, gastronomía y moda de alta costura. En este vibrante enclave, Luxury Realty presenta una oportunidad residencial excepcional: un apartamento de diseño, completamente renovado. Es una puerta de entrada a un estilo de vida sublime, con el Mediterráneo como escenario principal y el fascinante ballet de yates de lujo como parte de su paisaje. Más que un hogar, es la quintaesencia de Marbella.

Este inmueble trasciende la definición convencional de apartamento; es una obra maestra meticulosamente curada, donde cada detalle ha sido concebido para evocar refinamiento y bienestar. Fruto de una exhaustiva renovación integral, sus interiores reflejan una atmósfera de elegancia contemporánea y calidez. Se han empleado materiales de la más alta calidad –maderas nobles, mármoles de primera y cerámicas de autor– que se combinan armoniosamente con un diseño vanguardista. Este optimiza cada metro cuadrado, garantizando funcionalidad sin sacrificar la estética. La iluminación, integrada con sistemas LED de última generación, permite modular ambientes, mientras que una paleta de colores neutros con texturas sutiles maximiza la sensación de amplitud y fluidez.

El corazón de la vivienda es su salón de concepto abierto, un espacio diáfano que fusiona comodidad y grandiosidad. Paneles de madera añaden calidez y distinción. Desde este santuario interior, se accede a una generosa terraza privada, el verdadero tesoro del apartamento. Aquí, se despliegan vistas panorámicas que quitan el aliento: el azul infinito del Mediterráneo, el movimiento de yates en el puerto y las majestuosas montañas. Es el escenario ideal para desayunos soleados, cócteles al atardecer o cenas memorables al aire libre, bajo la noche marbellí.

La cocina es un testimonio de excelencia, diseñada para deleitar incluso al chef más exigente. Equipada con electrodomésticos de última generación de la prestigiosa marca Gaggenau, combina una estética pulcra y minimalista con una funcionalidad insuperable. Las superficies de trabajo de alta resistencia, el diseño ergonómico y las soluciones de almacenamiento inteligentes garantizan una experiencia culinaria eficiente y placentera, perfecta para crear obras maestras gastronómicas o simplemente disfrutar de un café matutino con vistas inspiradoras. Cada elemento ha sido pensado para el máximo rendimiento y una integración visual perfecta.

La privacidad y el confort son pilares en la concepción de los tres dormitorios. Cada uno, un santuario personal, ofrece un baño en suite que garantiza máxima intimidad para residentes e invitados. Estos baños son oasis privados, revestidos con materiales nobles, equipados con grifería de diseño y sanitarios de alta gama para inspirar relajación. Amplios armarios empotrados a medida brindan almacenamiento excepcional, manteniendo elegancia y organización. La selección de texturas y la abundante luz natural transforman cada estancia en un remanso de paz y descanso.

Vivir aquí significa sumergirse en un estilo de vida de élite. A escasos pasos, el corazón de Puerto Banús ofrece acceso directo a boutiques de alta costura, restaurantes con estrellas Michelin y exclusivos beach clubs. La vibrante vida nocturna, los prestigiosos campos de golf de la Costa del Sol y las playas de arena fina bañadas por el Mediterráneo están a su alcance. La seguridad y el prestigio inherentes a esta ubicación complementan un escenario idílico, prometiendo que cada día sea una oportunidad para disfrutar de lo extraordinario en el sur de España.

Este excepcional apartamento en Puerto Banús no es solo una propiedad; es una declaración de intenciones, una inversión en un estilo de vida de lujo y distinción en una de las ubicaciones más emblemáticas y codiciadas de Marbella. Representa la fusión perfecta entre diseño de vanguardia, confort absoluto y una ubicación privilegiada que garantiza una experiencia residencial sin igual. Para quienes buscan excelencia, esta joya es una oportunidad que no debe dejar escapar. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir esta propuesta exclusiva. Contacte con nosotros para información detallada y organizar una visita privada. No pierda la oportunidad de hacer de este sueño su realidad.

Detalles

Referencia	R5528404	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	2.950.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	152 m²	Parcela	–
Terraza	16 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella