+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

315.000 €

REFERENCIA R5528407

Exclusivo Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en Riviera del Sol: Su Oasis en la Costa del Sol

2	2	100 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Desde Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de calidad, confort y serenidad en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Este excepcional apartamento en planta baja, situado en el prestigioso complejo residencial Riviera Park en Riviera del Sol, es la encarnación perfecta de la vida mediterránea, ofreciendo un refugio idílico para disfrutar durante todo el año.

Diseñado pensando en la funcionalidad y el bienestar, esta propiedad cuenta con dos dormitorios amplios y dos baños completos. Su distribución inteligente asegura una circulación fluida y optimiza cada espacio, convirtiéndolo en el hogar ideal para parejas que buscan tranquilidad, familias con deseos de espacio o inversores astutos que reconocen el potencial de una ubicación privilegiada. El dormitorio principal es un verdadero santuario privado, beneficiándose de un elegante baño en-suite que proporciona intimidad y comodidad adicionales, un detalle que realza la sensación de lujo y exclusividad.

Uno de los atributos más distintivos y deseables de este apartamento es, sin duda, su cautivador jardín privado. Este espacio al aire libre es mucho más que un simple extra; es una extensión de su hogar, un santuario personal donde la vida se celebra bajo el sol de la Costa del Sol. Imagine mañanas tranquilas con un café, tardes soleadas disfrutando de la lectura o noches estrelladas con cenas al aire libre, creando recuerdos inolvidables con familiares y amigos. Es el lienzo perfecto para la jardinería, la relajación o el simple disfrute de la naturaleza.

El jardín ofrece una versatilidad excepcional. Para las familias con niños, representa un área de juego segura y espaciosa, un lugar donde la imaginación puede volar libremente. Los propietarios de mascotas apreciarán enormemente tener su propio rincón exterior para sus compañeros. La comodidad del acceso directo desde el interior de la vivienda al jardín es invaluable, fusionando a la perfección la vida interior con la exuberancia del exterior. Este diseño facilita un estilo de vida mediterráneo auténtico, invitando a sus residentes a aprovechar al máximo el clima templado y los días soleados que caracterizan esta región.

Además de sus encantos intrínsecos, la propiedad se complementa con características prácticas que elevan su valor y comodidad. Incluye una plaza de aparcamiento privada, garantizando la seguridad y la conveniencia de estacionamiento, un lujo considerable en muchas zonas. Adicionalmente, cuenta con un trastero, un espacio invaluable para almacenar equipamiento deportivo, muebles de jardín, herramientas o cualquier artículo de temporada, manteniendo así el hogar organizado y libre de desorden.

El complejo Riviera Park es reconocido por sus excepcionales instalaciones comunitarias, que enriquecen significativamente la experiencia de vida de sus residentes. Los jardines comunitarios, meticulosamente cuidados, son un verdadero deleite visual. Sus senderos serpenteantes y sus zonas verdes frondosas crean un ambiente de paz y serenidad, invitando a paseos relajantes o momentos de meditación en un entorno naturalmente bello. Son el telón de fondo perfecto para una comunidad que valora la estética y la tranquilidad.

En el corazón del complejo se encuentran dos amplias piscinas comunitarias, diseñadas para el ocio y la relajación. Son el lugar ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, nadar, o simplemente disfrutar del sol mediterráneo en las zonas de tumbonas circundantes. Estas piscinas no solo ofrecen una opción de ocio, sino que también fomentan la interacción social entre vecinos, contribuyendo a un ambiente comunitario vibrante y acogedor.

La ubicación de este apartamento en Riviera del Sol es sencillamente insuperable. Ubicado en un entorno tranquilo y residencial, el complejo ofrece una paz envidiable, sin renunciar a una excelente conectividad. Riviera del Sol, en el corazón de la Costa del Sol, es sinónimo de conveniencia y accesibilidad. A pocos minutos en coche, los residentes tienen acceso a una vibrante gama de servicios y atracciones que satisfacen todas las necesidades y deseos.

Las hermosas playas de la Costa del Sol están a un corto trayecto, ofreciendo opciones para nadar, tomar el sol o practicar deportes acuáticos. Para los aficionados al golf, la proximidad a varios campos de golf de renombre mundial es un atractivo innegable, permitiéndoles disfrutar de su pasión en un entorno espectacular. La zona también cuenta con una amplia variedad de tiendas, supermercados, farmacias y centros de salud, asegurando que todas las necesidades diarias estén al alcance de la mano.

La oferta gastronómica es otro punto fuerte, con numerosos restaurantes y bares que sirven desde cocina local auténtica hasta opciones internacionales, satisfaciendo los paladares más exigentes. La vida social y cultural de la Costa del Sol está a su

disposición, con fácil acceso a ciudades vibrantes como Marbella, Fuengirola y Málaga, que ofrecen una rica agenda de eventos, ocio y cultura. La excelente red de carreteras y la cercanía al Aeropuerto de Málaga facilitan tanto los desplazamientos locales como los viajes internacionales, consolidando la posición de Riviera del Sol como un lugar ideal para vivir.

Esta propiedad representa una oportunidad excelente y versátil, ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan un hogar de ensueño en el sur de España, como una lujosa casa de vacaciones para escapar del ajetreo, o como una sólida inversión. El mercado inmobiliario de la Costa del Sol es históricamente robusto, y propiedades como esta tienen un alto potencial de alquiler a largo plazo o para alquileres vacacionales, generando ingresos atractivos. Su atractivo universal y sus características premium garantizan una demanda constante.

En Luxury Realty, estamos convencidos de que este apartamento en planta baja es más que una vivienda; es una puerta de entrada a un estilo de vida envidiable. No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad que combina a la perfección la comodidad, el lujo y una ubicación inmejorable en la deseable Costa del Sol. Le invitamos a contactarnos para más información y para organizar una visita que le permitirá experimentar de primera mano todo lo que esta joya tiene para ofrecer.

Detalles

Referencia	R5528407	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	315.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella