+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

640.000 €

REFERENCIA R5528488

Apartamento de Lujo en Higuerón Bay Residences: Su Santuario con Vistas al Mar en la Costa del Sol

2	2	83 m²	37 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

¿Anhela un escape perfecto de los grises meses de invierno? ¿O quizás sueña con un hogar donde la vida cotidiana en España se convierte en su propia obra de arte, adornada con unas vistas al mar que le garantizamos permanecerán inalterables, prometiendo amaneceres y atardeceres de ensueño? Este exquisito apartamento de dos dormitorios y dos baños, en las prestigiosas Higuerón Bay Residences, en la vibrante localidad de Fuengirola, en el soleado sur de España, es, sin duda, el lugar que ha estado buscando para convertir esos sueños en una cautivadora realidad.

Ubicado estratégicamente en el corazón de la Costa del Sol, Fuengirola es un enclave privilegiado que combina la autenticidad andaluza con todas las comodidades de una ciudad moderna y cosmopolita. Sus extensas playas de arena fina, galardonadas con la Bandera Azul, invitan a disfrutar del Mediterráneo durante más de 320 días de sol al año. La ciudad ofrece una rica gastronomía, desde chiringuitos con pescado fresco hasta restaurantes de alta cocina, una vibrante vida cultural con eventos y festivales, y excelentes conexiones de transporte que facilitan la exploración de la provincia de Málaga y sus alrededores. Desde aquí, tiene fácil acceso a campos de golf de renombre, puertos deportivos, y ciudades históricas como Marbella, Málaga capital o Granada, haciendo de este apartamento no solo un hogar, sino una puerta de entrada a un estilo de vida inigualable.

El diseño inteligente de este apartamento ha sido concebido para maximizar el confort y la privacidad. Sus dos amplios dormitorios ofrecen espacios serenos y luminosos, perfectos tanto para el descanso personal como para acoger a sus invitados con total comodidad. El segundo dormitorio, excepcionalmente versátil, puede transformarse en un refugio para sus seres queridos o adaptarse con facilidad a una oficina en casa sofisticada, ideal si planea disfrutar de largas temporadas en España sin renunciar a sus compromisos profesionales. Los dos elegantes baños, equipados con acabados de primera calidad, aseguran que tanto las vacaciones en compañía como el día a día sean experiencias más fluidas y agradables, proporcionando la intimidad necesaria cuando varias personas comparten el hogar.

La distribución de planta abierta del salón-comedor se fusiona armoniosamente con una moderna cocina, creando un espacio social diáfano y lleno de luz natural. Desde aquí, el acceso directo a una espaciosa terraza privada es un verdadero lujo. Imagine disfrutar de su café matutino con la brisa marina o de una cena al aire libre bajo el cielo estrellado, todo ello enmarcado por las ininterrumpidas y cautivadoras vistas al mar Mediterráneo, un lienzo cambiante que promete deleitar sus sentidos cada día. La arquitectura del complejo Higuerón Bay Residences, con su diseño contemporáneo y líneas limpias, se integra perfectamente en el entorno, ofreciendo una estética moderna y funcional que invita a la relajación y al disfrute.

Vivir en Higuerón Bay Residences es sinónimo de acceder a un estilo de vida exclusivo, donde el lujo y el bienestar se entrelazan. Las impresionantes instalaciones comunitarias han sido diseñadas para enriquecer cada faceta de su vida. Un gimnasio de vanguardia, equipado con la última tecnología, le permitirá mantener un estilo de vida activo y saludable, mientras que la espectacular piscina estilo resort le invita a refrescarse y relajarse bajo el sol andaluz, en un ambiente que evoca la serenidad de un oasis privado. Para aquellos momentos de concentración o trabajo, el moderno espacio de coworking, ubicado cómodamente en la planta baja, ofrece un entorno tranquilo y productivo, sin necesidad de salir del complejo.

Pensando en su comodidad, el apartamento incluye dos plazas de aparcamiento privadas, un lujo invaluable en la Costa del Sol, asegurando que su vehículo esté siempre seguro y accesible. Además, dispone de un amplio trastero, un espacio adicional de almacenamiento donde podrá guardar su equipo deportivo, maletas o pertenencias personales, manteniéndolas organizadas y listas para su próxima aventura en España o para su uso diario. Este conjunto de características no solo aporta funcionalidad, sino que eleva la calidad de vida a un nivel superior, permitiéndole disfrutar plenamente de cada momento.

Este hogar está meticulosamente diseñado para cualquiera que sueñe con establecer su propia base en la idílica Costa del Sol, ya sea para escapadas de unas pocas semanas al año o para iniciar un emocionante nuevo capítulo en su vida. No hay necesidad de tomar decisiones definitivas de inmediato; la simple posibilidad de encontrar un refugio al que siempre deseará regresar ya es un logro en sí mismo. Imagine el placer de ser propietario de un pedazo de este paraíso, un lugar donde cada visita se siente como volver a casa.

Para aquellos con visión de futuro, este apartamento también representa una excepcional oportunidad de inversión. Cuenta con un historial de alquiler demostrado y rentable, con ingresos verificables, lo que lo convierte en una opción atractiva para inversores que buscan combinar el placer personal con un rendimiento financiero sólido en un mercado inmobiliario tan

dinámico y cotizado como el de Fuengirola y la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya, donde el lujo, la comodidad y la rentabilidad se encuentran en perfecta armonía.

En cumplimiento con la normativa aplicable en Andalucía, en particular el Decreto 218/2005 de 11 de octubre sobre información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas, este anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual. El precio indicado incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria. El precio no incluye los gastos derivados de la compraventa o alquiler, tales como impuestos, gastos de notaría, gastos de registro de la propiedad y cualesquiera otros gastos inherentes a la transacción.

Detalles

Referencia	R5528488	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	640.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	83 m²	Parcela	–
Terraza	37 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella